



*Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio*

VERBALE DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO N°05 DEL 25.06.2025

L'anno 2025, il giorno 25 giugno si è riunita la Commissione Paesaggio, così come nominata con Delibera di Giunta Comunale n.65 del 29.07.2021 e successiva Delibera di Giunta Comunale n.132 del 07.12.2023, nelle persone dei Signori:

	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	<i>Note</i>
1. Arch. Sandro Criseo	☐	☒	Presidente
2. Arch. Daniela Osculati	☒	☐	Vice-Presidente
3. Arch. Luca Caielli	☒	☐	
4. Dott. Agr. Federico Bonetti	☒	☐	
5. Dott. Geol. Claudio Viviani	☐	☒	

Alle ore 14.30 il Vice-Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Funge da segretario il geom. Simone Matteo Buratti, referente della Struttura Tecnica Paesaggio.

La Commissione, esaminati i progetti pervenuti, decide di adottare i provvedimenti risultanti dal presente verbale costituito da n.05 fogli, compreso il presente, letti, approvati e sottoscritti dai Commissari presenti.

Il Vice-Presidente

Osculati Daniela (*firmato digitalmente*)

Il Segretario

Buratti Simone Matteo (*firmato digitalmente*)



Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio

COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 25/06/2025

Prog.	Pratica	Richiedenti	Oggetto	Parere commissione paesaggio
1	Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n.01/2025	Vezzaro Ruggero Vezzaro Claudio	Realizzazione di due cancelli pedonali, uno in parziale difformità e uno in assenza di autorizzazione, in Via A. Locatelli n.1/Via IV Novembre.	Parere in merito all'irrogazione della sanzione pecuniaria.
2	P. di C. in Sanatoria n.05/2025	Ufficio Edilizia Privata	Opere realizzate in parziale difformità, dai precedenti titoli edilizi, presso l'edificio residenziale esistente in Via A. Locatelli n.1/Via IV Novembre n.40 intestato a Vezzaro Ruggero e Vezzaro Claudio.	Parere favorevole condizionato, vista la relazione degli esperti ambientali.
3	S.C.I.A. in Sanatoria n.49/2025	Ufficio Edilizia Privata	Opere realizzate in parziale difformità e opere senza titolo presso il fabbricato residenziale esistente in Via Salvioni n.20 intestato a Dragone Mario e Dragone Alessandro.	Parere favorevole per le opere in difformità (edificio) Parere negativo per le opere senza titolo (tratti di recinzione), vista la relazione degli esperti ambientali.

Firma dei Commissari:

Arch. Sandro Criseo // Arch. Daniela Osculati (*firmato digitalmente*)
Arch. Luca Caielli (*firmato digitalmente*) Dott. Agronomo Federico Bonetti (*firmato digitalmente*) Dott. Geologo Claudio Viviani //



*Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio*

COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 25/06/2025

Prog.	Pratica	Richiedenti	Oggetto	Parere commissione paesaggio
4	A.P. n.17/2025 <i>RIESAME</i>	Baiata Rosa Silvia	Manutenzione straordinaria di edificio residenziale esistente in Via Salvioni n.10.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.
5	A.P. n.21/2025	Murrani Nazmi	Variante relativa alla manutenzione straordinaria di edificio residenziale esistente in Piazza A. Casolo n.13.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.
6	A.P. n.28/2025	Didò Ornella	Posa di un tratto di recinzione a delimitazione dell'area di proprietà dell'edificio residenziale esistente in Via R. Sanzio n.27.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.

Firma dei Commissari:

Arch. Sandro Criseo // Arch. Daniela Osculati (*firmato digitalmente*)
 Arch. Luca Caielli (*firmato digitalmente*) Dott. Agronomo Federico Bonetti (*firmato digitalmente*) Dott. Geologo Claudio Viviani //



Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio

COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 25/06/2025

Prog.	Pratica	Richiedenti	Oggetto	Parere commissione paesaggio
7	A.P. n.29/2025	Immobiliare MICIBO S.r.l.	Variante relativa alla nuova costruzione di palazzina residenziale in Via del Parco n.33/a.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.
8	A.P. n.31/2025	Crepaldi Marco Brandazza Laura	Installazione di canna fumaria su facciata esterna di edificio residenziale esistente in Via C. Colombo n.15.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.
9	A.P. n.34/2025	Astrotex S.n.c. di Mesiano Margherita & C. - Maglificio Sama di Cavallari Lorenzo & C. S.a.s. - Stelitano Paolo - Palamara Salvatrice	Realizzazione di pavimentazione cortilizia in asfalto presso gli edifici esistenti in Via Del Rile n.58-60-62.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.

Firma dei Commissari:

Arch. Sandro Criseo // Arch. Daniela Osculati (*firmato digitalmente*)
Arch. Luca Caielli (*firmato digitalmente*) Dott. Agronomo Federico Bonetti (*firmato digitalmente*) Dott. Geologo Claudio Viviani //



Città di Somma Lombardo

*Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio*

COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 25/06/2025

Prog.	Pratica	Richiedenti	Oggetto	Parere commissione paesaggio
10	A.P. n.35/2025	IMMAR di Margaroli S.r.l.	Variante relativa alla nuova costruzione di due edifici residenziali con autorimesse e formazione di nuovi tratti di recinzione con cancelli in Via Morgampo.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.

Firma dei Commissari:

Arch. Sandro Criseo // Arch. Daniela Osculati *(firmato digitalmente)*
 Arch. Luca Caielli *(firmato digitalmente)* Dott. Agronomo Federico Bonetti *(firmato digitalmente)* Dott. Geologo Claudio Viviani //