



*Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio*

VERBALE DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO N°10 DEL 26.11.2025

L'anno 2025, il giorno 26 novembre si è riunita la Commissione Paesaggio, così come nominata con Delibera di Giunta Comunale n.65 del 29.07.2021 e successiva Delibera di Giunta Comunale n.132 del 07.12.2023, nelle persone dei Signori:

	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	<i>Note</i>
1. Arch. Sandro Criseo	☒	☐	Presidente
2. Arch. Daniela Osculati	☐	☒	Vice-Presidente
3. Arch. Luca Caielli	☒	☐	
4. Dott. Agr. Federico Bonetti	☒	☐	
5. Dott. Geol. Claudio Viviani	☒	☐	

Alle ore 14.30 il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Funge da segretario il geom. Simone Matteo Buratti, referente della Struttura Tecnica Paesaggio.

La Commissione, esaminati i progetti pervenuti, decide di adottare i provvedimenti risultanti dal presente verbale costituito da n.05 fogli, compreso il presente, letti, approvati e sottoscritti dai Commissari presenti.

Il Presidente

Criseo Sandro (*firmato digitalmente*)

Il Segretario

Buratti Simone Matteo (*firmato digitalmente*)



*Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio*

COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 26/11/2025

Prog.	Pratica	Richiedenti	Oggetto	Parere commissione paesaggio
1	A.P. n.44/2025	Daniele Giovanni Naccarato Mafalda	Realizzazione di piscina interrata con sistemazione area esterna e opere di variante relative alla manutenzione straordinaria di edificio residenziale e di fabbricato accessorio esistenti in Via E. Villoresi n.90.	Parere favorevole condizionato, vista la relazione degli esperti ambientali.
2	A.P. n.46/2025 <i>RIESAME</i>	Parrocchia di S. Agnese	Abbattimento di una pianta di abete rosso esistente nell'area di pertinenza esterna della Chiesa di San Rocco sita in Via G. Giusti n.49.	Parere favorevole condizionato, vista la relazione degli esperti ambientali.
3	A.P. n.61/2025	Trotta Angela	Manutenzione straordinaria di edificio residenziale esistente in Via Ronchi n.25.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.

Firma dei Commissari:

Arch. Luca Caielli (*firmato digitalmente*)

Arch. Sandro Criseo (*firmato digitalmente*)

Dott. Agronomo Federico Bonetti (*firmato digitalmente*)

Arch. Daniela Osculati //

Dott. Geologo Claudio Viviani (*firmato digitalmente*)



*Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio*

COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 26/11/2025

Prog.	Pratica	Richiedenti	Oggetto	Parere commissione paesaggio
4	A.P. n.62/2025	Yaranga Martinez David	Ristrutturazione edilizia di edificio residenziale esistente in Via Novara n.30.	Parere favorevole condizionato, vista la relazione degli esperti ambientali.
5	A.P. n.64/2025	Li Lingye Xiang Fei	Manutenzione straordinaria di edificio residenziale esistente in Via Medaglie d'Oro n.45.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.
6	A.P. n.65/2025	Ferrari Patrizia Ferrari Giorgio Moro Anna	Variante relativa alla manutenzione straordinaria di edificio residenziale esistente in Via Generale C. A. Dalla Chiesa n.22.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.

Firma dei Commissari:

Arch. Luca Caielli (*firmato digitalmente*)

Arch. Sandro Criseo (*firmato digitalmente*)
Dott. Agronomo Federico Bonetti (*firmato digitalmente*)

Arch. Daniela Osculati //
Dott. Geologo Claudio Viviani (*firmato digitalmente*)



Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio

COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 26/11/2025

Prog.	Pratica	Richiedenti	Oggetto	Parere commissione paesaggio
7	A.P. n.66/2025	Wind-Tre S.p.a.	Realizzazione di una Stazione Radio Base della Wind-3 presso l'infrastruttura Inwit esistente in Via Maddalena.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.
8	A.P. n.67/2025	Voltolini Marco Voltolini Valeriano Andrian Stefania	Manutenzione straordinaria di edificio residenziale esistente in Via Dei Prati Lago n.6.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.
9	A.P. n.68/2025	Parkingo Group S.p.a.	Manutenzione straordinaria di fabbricato produttivo esistente con posa di insegne in Via L. Bailo n.15.	Parere favorevole, vista la relazione degli esperti ambientali.

Firma dei Commissari:

Arch. Luca Caielli (*firmato digitalmente*)

Arch. Sandro Criseo (*firmato digitalmente*)
Dott. Agronomo Federico Bonetti (*firmato digitalmente*)

Arch. Daniela Osculati //
Dott. Geologo Claudio Viviani (*firmato digitalmente*)



Area Tecnica
Settore Pianificazione
Struttura Tecnica Paesaggio

COMMISSIONE PAESAGGIO DEL 26/11/2025

Prog.	Pratica	Richiedenti	Oggetto	Parere commissione paesaggio
10	A.P. n.69/2025	Adil Ponteggi S.r.l.	Variante relativa alla sistemazione dell'area esterna con posa di nuovo cancello carraio presso l'edificio produttivo esistente in Via L. Briante n.183/Via San Martino.	Parere favorevole condizionato, vista la relazione degli esperti ambientali.
11	A.P. n.70/2025	Montanari Luciana Montanari Antonella	Ristrutturazione edilizia con cambio d'uso in residenziale di edifici agricoli dismessi esistenti in Via Fornace n.20.	Parere favorevole condizionato, vista la relazione degli esperti ambientali.

Firma dei Commissari:

Arch. Luca Caielli (*firmato digitalmente*)

Arch. Sandro Criseo (*firmato digitalmente*)
Dott. Agronomo Federico Bonetti (*firmato digitalmente*)

Arch. Daniela Osculati //
Dott. Geologo Claudio Viviani (*firmato digitalmente*)