



Città di Somma Lombardo
Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera N. 41/2024

**OGGETTO: REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE AI
SENSI DEL DLGS N° 175/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.**

immediatamente eseguibile

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **ventisei**, del mese di **novembre**, alle ore **20:45**, in Somma Lombardo, nella Sala Consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria di Prima convocazione, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio APOLLONI Alessandra con la partecipazione del Segretario Reggente MERCANDELLI Lorena.

Alla seduta risultano pertanto presenti i signori:

Cognome e Nome	Presente
BELLARIA Stefano - Sindaco	Sì
APOLLONI Alessandra - Presidente	Sì
CASAGRANDE Manolo - Consigliere	Sì
RUGGERI Angelo - Consigliere	Sì
PEDRINAZZI Giacomo - Consigliere	Sì
BROVELLI Claudio - Consigliere	Sì
CALANDRA Castrenze - Consigliere	Sì
LOCURCIO Gerardo - Consigliere	No
PANDOLFI Maria Teresa - Consigliere	Sì
CATALANO Antonio - Consigliere	Sì
GARBUZZI Stefania - Consigliere	Sì
BARCARO Alberto - Consigliere	Sì
BARCARO Martina - Consigliere	Sì
NERVO Alberto Luigi - Consigliere	Sì
AGUZZI CASAGRANDE Mariangela - Consigliere	Sì
GIUSTI Marco - Consigliere	Sì
SCIDURLO Manuela - Consigliere	No
Totale Presenti:	15
Totale Assenti:	2

Nel corso della seduta hanno partecipato altresì gli Assessori, Signori:

- ALIPRANDINI Stefano - VALENTI Donata Maria - CALO' Francesco
- PIANTANIDA CHIESA Edoardo - VANNI Barbara Stefania

Rispetto all' appello iniziale risulta presente il Consigliere Locurcio **per cui i presenti sono sedici.**

Alle ore 22.24 il Presidente introduce l'argomento e dà la parola all'Assessore Vanni per l'illustrazione della proposta.

Non essendoci richieste di intervento alle ore 22.28 il Presidente invita il Consiglio alla votazione.

La stessa, espressa in forma palese con modalità di voto elettronico, dà i seguenti risultati:

Presenti n. 16: Bellaria, Apolloni, Casagrande, Ruggeri, Pedrinazzi, Brovelli, Calandra, Locurcio, Catalano, Garbuzzi, Aguzzi Casagrande, Giusti, Nervo, Barcaro A., Barcaro M., Pandolfi.

Favorevoli n. 11: Bellaria, Apolloni, Casagrande, Ruggeri, Pedrinazzi, Brovelli, Calandra, Locurcio, Catalano, Garbuzzi, Pandolfi.

Contrari: Nessuno.

Astenuti n. 5: Aguzzi Casagrande, Giusti, Nervo, Barcaro A., Barcaro M.

Successivamente, ritenuta l'urgenza di dar corso all'attuazione del provvedimento, il Presidente invita il Consiglio alla votazione per l'immediata eseguibilità della deliberazione testé assunta.

La stessa, espressa in forma palese con modalità di voto elettronico, dà i seguenti risultati:

Presenti n. 16: Bellaria, Apolloni, Casagrande, Ruggeri, Pedrinazzi, Brovelli, Calandra, Locurcio, Catalano, Garbuzzi, Aguzzi Casagrande, Giusti, Nervo, Barcaro A., Barcaro M., Pandolfi.

Favorevoli n. 11: Bellaria, Apolloni, Casagrande, Ruggeri, Pedrinazzi, Brovelli, Calandra, Locurcio, Catalano, Garbuzzi, Pandolfi.

Contrari: Nessuno.

Astenuti n. 5: Aguzzi Casagrande, Giusti, Nervo, Barcaro A., Barcaro M.

Sulla base dei predetti risultati:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO quanto disposto dal D.Lgs. n. 175/2016, emanato in attuazione dell'art. 18 Legge 7 agosto 2015 n. 124, che costituisce il nuovo Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica (TUSP) come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 100/2017 di seguito indicato con "Decreto Correttivo";

VISTO che ai sensi del predetto TUSP le Pubbliche Amministrazioni, ivi compresi i Comuni, non possono, direttamente o indirettamente, mantenere partecipazioni, anche di minoranza, in società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali;

ATTESO che il Comune, fermo restando quanto sopra indicato, può mantenere partecipazioni in società:

– esclusivamente per lo svolgimento delle attività indicate dall'art. 4, comma 2 del TUSP:

- a) produzione di un servizio di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi;
- b) progettazione e realizzazione di un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche, ai sensi dell'articolo 193 del D.Lgs. n. 50/2016;

c) realizzazione e gestione di un'opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di un servizio d'interesse generale attraverso un contratto di partenariato di cui all'articolo 180 del D.Lgs. n. 50/2016, con un imprenditore selezionato con le modalità di cui all'articolo 17, commi 1 e 2;

d) autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti, nel rispetto delle condizioni stabilite dalle direttive europee in materia di contratti pubblici e della relativa disciplina nazionale di recepimento;

e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016;

– ovvero, al solo scopo di ottimizzare e valorizzare l'utilizzo di beni immobili facenti parte del proprio patrimonio, “in società aventi per oggetto sociale esclusivo la valorizzazione del patrimonio (...), tramite il conferimento di beni immobili allo scopo di realizzare un investimento secondo criteri propri di un qualsiasi operatore di mercato”;

RILEVATO che per effetto dell'art. 20 del TUSP, entro il 31 dicembre il Comune deve provvedere ad effettuare un'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette e indirette, predisponendo, ove ricorrano i presupposti di cui al comma 2, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione.

I piani di razionalizzazione, corredati da un'apposita relazione tecnica, sono adottati ove, in sede di analisi di cui al comma 1, le amministrazioni rilevino:

- a) partecipazioni societarie che non rientrino in alcuna delle categorie di cui all'art. 4 del TUSP;
- b) società che risultano prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
- c) partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali;
- d) partecipazioni in società che, nel triennio precedente, abbiano conseguito un fatturato medio non superiore a un milione di euro;
- e) partecipazioni in società diverse da quelle costituite per la gestione di un servizio d'interesse generale che abbiano prodotto un risultato negativo per quattro dei cinque esercizi precedenti;
- f) necessità di contenimento dei costi di funzionamento;
- g) necessità di aggregazione di società aventi ad oggetto le attività consentite all'art. 4 del TUSP;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 26, comma 12-quinquies del D.Lgs. n. 175/2016, come modificato dal D.Lgs. n. 100/2017,

“Ai fini dell'applicazione del criterio di cui all'articolo 20, comma 2, lettera d), il primo triennio rilevante è il triennio 2017-2019. Nelle more della prima applicazione del suddetto criterio relativo al triennio 2017-2019, si applica la soglia di fatturato medio non superiore a cinquecentomila euro per il triennio precedente l'entrata in vigore del presente decreto ai fini dell'adozione dei piani di revisione straordinaria di cui all'articolo 24 e per i trienni 2015-2017 e 2016-2018 ai fini dell'adozione dei piani di razionalizzazione di cui all'articolo 20.”

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 28.09.2017 con la quale si è provveduto alla revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24 del D.Lgs. n. 175/2016;

TENUTO CONTO che da tale revisione straordinaria si sono individuate le seguenti partecipazioni da alienare:

AMSC SPA e PREALPI GAS SRL;

VERIFICATO che:

- la quota di partecipazione in AMSC SPA è stata venduta alla società stessa in data 23.03.2018;
- la quota di partecipazione in PREALPI GAS SRL è stata venduta al Comune di Gallarate in data 23.08.2018;

RICHIAMATE altresì:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 17/12/2018 con la quale si è provveduto alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D.Lgs. n. 175/2016 e successive modificazioni;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 80 del 19/12/2019 con la quale si è provveduto alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D.Lgs. n. 175/2016 e successive modificazioni;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 73 del 18/12/2020 con la quale si è provveduto alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D.Lgs. n. 175/2016 e successive modificazioni;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 92 del 20/12/2021 con la quale si è provveduto alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D.Lgs. n. 175/2016 e successive modificazioni nella quale si era inoltre prevista la messa in liquidazione della società ACCAM SPA da effettuarsi entro il 31.12.2022;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 72 del 30/12/2022 con la quale si è provveduto alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D.Lgs. n. 175/2016 e successive modificazioni, nella quale si dà atto della cessazione della partecipazione in ACCAM con restituzione delle relative quote in data 28.09.2022;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 73 del 21/12/2023 con la quale si è provveduto alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D.Lgs. n. 175/2016 e successive modificazioni;

RICHIAMATO altresì il Decreto Legislativo n° 201/2022 recante: “Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica” che all’art. 30 prevede:

- comma 1: “I comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti...omissis... effettuano la ricognizione periodica della situazione gestionale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica nei rispettivi territori”;
- comma 2: “La ricognizione di cui al comma 1 è contenuta in un’apposita relazione ed è aggiornata ogni anno, contestualmente all’analisi dell’assetto delle società partecipate di cui all’art. 20 del Decreto Legislativo n. 175/2016. Nel caso di servizi affidati a società in house, la predetta relazione costituisce appendice della relazione di cui al predetto art. 20;

VISTE le schede predisposte dalla Corte dei Conti con deliberazione n° 22/SEZAUT/2018/INPR, utilizzate per la rilevazione al 31/12/2023 delle partecipazioni possedute;

CONSIDERATO che le disposizioni del Testo unico devono essere applicate avendo riguardo all’efficiente gestione delle partecipazioni pubbliche, alla tutela e promozione della concorrenza e del mercato, nonché alla razionalizzazione e riduzione della spesa pubblica;

VALUTATE pertanto le modalità di svolgimento delle attività e dei servizi oggetto delle società partecipate dall’Ente, con particolare riguardo all’efficienza, al contenimento dei costi di gestione ed alla tutela e promozione della concorrenza e del mercato;

TENUTO CONTO del miglior soddisfacimento dei bisogni della comunità e del territorio amministrati a mezzo delle attività e dei servizi resi dalle società partecipate possedute dall’Ente;

VERIFICATO che l’esame ricognitivo di tutte le partecipazioni detenute è stato istruito dai servizi ed uffici comunali competenti, in conformità ai sopra indicati criteri e prescrizioni;

VISTO l’esito della ricognizione effettuata come risultante dalla:

- Revisione annuale delle partecipazioni societarie (allegato A);
 - Schede riepilogative, aggiornate al 31/12/2023, predisposte secondo quanto previsto dalle linee guida per la ricognizione e i piani di razionalizzazione degli organismi partecipati dagli enti territoriali predisposte dalla Corte dei Conti con deliberazione n° 22/SEZAUT/2018/INPR (allegato B);
 - Appendice relativa alla situazione dei servizi pubblici locali di rilevanza economica affidati alla società partecipata Spes srl – Farmacia, Servizi cimiteriali e lampade votive, Impianti sportivi e alla partecipata indiretta Spes Sport ssd arl – Piscina (allegato C);
- parti integranti della presente deliberazione;

CONSIDERATO che ai sensi del citato art. 20 del TUSP, si ritiene di mantenere tutte le partecipazioni possedute dal Comune ed in particolare:

SEA SPA	0,01700%
ALFA SRL	0,51839%
SPES SRL	100%
SPES SPORT SSD a r.l.	100% (partecipazione indiretta)

VERIFICATO altresì che la società Alfa srl possiede una partecipazione indiretta in PREALPI SERVIZI SRL in liquidazione per la quale è stata avviata la messa in liquidazione della stessa (quota di partecipazione indiretta per il Comune di Somma Lombardo 0,1844%;

VISTO che l'atto rientra nell'ambito della competenza dell'organo consiliare ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. e) del D.Lgs. n. 267/2000;

TENUTO CONTO del parere n. 20 espresso dall'Organo di revisione ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), n. 3) del D.Lgs. n. 267/2000 (prot. 40480 del 13.11.2024);

DATO ATTO altresì che la presente proposta è stata sottoposta alla Commissione Congiunta Finanza/Bilancio, Territorio e Partecipazione in data 18.11.2024;

RILEVATA l'urgenza dell'approvazione della presente deliberazione, al fine di consentire gli adempimenti successivi previsti dalla normativa;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTI i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, come da proposta 47 del 11/11/2024, allegati alla presente;

DELIBERA

1. di approvare la revisione annuale delle partecipazioni societarie possedute dal Comune costituita dai seguenti allegati, che ne costituiscono parte integrante:
 - Revisione annuale delle partecipazioni societarie (allegato A);
 - Schede riepilogative, aggiornate al 31/12/2023, predisposte secondo quanto previsto dalle linee guida per la ricognizione e i piani di razionalizzazione degli organismi partecipati dagli enti territoriali predisposte dalla Corte dei Conti con deliberazione n° 19/SEZAUT/2017/INPR (allegato B);
 - Appendice relativa alla situazione dei servizi pubblici locali di rilevanza economica affidati alla società partecipata Spes srl – Farmacia, Servizi cimiteriali e lampade votive, Impianti sportivi e

alla partecipata indiretta Spes Sport ssd arl – Piscina (allegato C), confermando il mantenimento delle seguenti partecipazioni:

SEA SPA	0,01700%
ALFA SRL	0,51839%
SPES SRL	100%
SPES SPORT SSD a r.l.	100% (partecipazione indiretta)

e confermando altresì la messa in liquidazione della società Prealpi Servizi srl in liquidazione, posseduta per una quota dello 0,1844%, quale partecipazione indiretta di Alfa srl;

2. di dare atto che la presente deliberazione sia trasmessa a tutte le società partecipate del Comune;
3. di dare atto altresì che l'esito della ricognizione annuale di cui alla presente deliberazione sia comunicato, ai sensi dell'art. 17, D.L. n. 90/2014 e smi, con le modalità ex D.M. 25 gennaio 2015 e smi, tenuto conto di quanto indicato dall'art. 21 del Decreto Correttivo;
4. di prevedere che copia della presente deliberazione sia inviata alla competente Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti, con le modalità indicate dall'art. 20, comma 4 del TUSP;

Di seguito, stante l'urgenza dovuta alle motivazioni riportate in premessa, con separata votazione, espressa nelle forme e nei termini di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegati:

Allegato A - Revisione Partecipate 2023

Allegato B - Piano ordinario 2023

Allegato C - Appendice servizi pubblici di rilevanza economica

Parere Revisori n. 20

Settori Interessati:

Servizi Finanziari

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
firmato digitalmente
APOLLONI Alessandra

IL SEGRETARIO REGGENTE
firmato digitalmente
MERCANDELLI Lorena



Città di Somma Lombardo
Provincia di Varese

Proposta Consiglio Comunale N.47 del 11/11/2024

Oggetto:
REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE AI SENSI DEL DLGS
N° 175/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del Settore
Firmato Digitalmente
VIGANI Laura

12/11/2024



Città di Somma Lombardo
Provincia di Varese

Proposta Consiglio Comunale N.47 del 11/11/2024

Oggetto:

REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE AI SENSI DEL DLGS N° 175/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime il Parere Contabile ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile
Firmato Digitalmente
VIGANI Laura

12/11/2024



ALLEGATO A

Città di Somma Lombardo

Revisione annuale delle partecipazioni societarie

*** * * * ***

Art. 20 e art. 26 comma 11 del d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175

1. PREMESSA

Il D. Lgs n° 175/2016 e successive modificazioni (art. 20 e art. 26 comma 11) prevede che le Pubbliche Amministrazioni effettuino una ricognizione annuale delle partecipazioni societarie al fine di verificare la permanenza dei presupposti di norma, per poter conservare la partecipazione.

In particolare :

- il comma 1 dell'art. 20 prevede che *“fermo quanto previsto dall'art. 24, comma 1, le amministrazioni pubbliche effettuano annualmente, con proprio provvedimento, un'analisi sull'assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo, ove ricorrano i presupposti di cui al comma 2, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione”*.
- Il comma 2 prevede che i piani di razionalizzazione, corredati da un apposita relazione tecnica, con le specifiche modalità e tempi di attuazione sono adottati ove, in sede di analisi di cui al comma 1, le amministrazioni pubbliche rilevino:
 - a) *partecipazioni che non rientrino in alcuna delle categorie di cui all'art. 4;*
 - b) *società che risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;*
 - c) *partecipazioni in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali;*
 - d) *partecipazioni in società che, nel triennio precedente, abbiano conseguito un fatturato medio non superiore a un milione di euro (* ridotto a cinquecento mila per il triennio 2015/2017 e 2016/2018)*
 - e) *partecipazioni in società diverse da quelle costituite per la gestione di un servizio di interesse generale che abbiano prodotto un risultato negativo per quattro dei cinque esercizi precedenti;*
 - f) *nessessità di contenimento dei costi di funzionamento;*
 - g) *nessessità di aggregazione di società aventi ad oggetto le attività consentite all'art. 4.*
- il comma 3 prevede che i provvedimenti di cui al comma 1 e 2 sono adottati entro il 31 dicembre di ogni anno;
- il comma 11 dell'art. 26 prevede che alla razionalizzazione periodica di cui all'art. 20 si procede a partire dall'anno 2018 con riferimento alla situazione al 31.12.2017.

La Corte dei Conti – Sezione delle Autonomie con propria deliberazione n° 22 del 21.12.2018 ha introdotto delle schede analitiche di rilevazione dati ai fini dell'espletamento.

Il comune di Somma Lombardo con delibera di Consiglio Comunale n° 50 del 28.09.2017 ha provveduto alla ricognizione delle partecipazioni possedute, all'individuazione delle partecipazioni da alienare.

Con delibere di Consiglio Comunale n. 64 del 17.12.2018, n. 80 del 19.12.2019, n. 73 del 18.12.2020, n. 92 del 20.12.2021, n. 72 del 30.11.2022 e n. 73 del 21.12.2023 si è provveduto

alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D. Lgs. n° 175/2016 e successive modificazioni.

2. RISULTANZE DEL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE PARTECIPATE

Alla data di entrata in vigore del d.lgs. n. 175/2016 ed alla data di approvazione della Revisione straordinaria il Comune di Somma Lombardo possedeva direttamente o indirettamente le sotto elencate partecipazioni societarie:

Società	Percentuale	Descrizione
Accam S.p.A.	4,01000%	Gestione del termovalorizzatore di Borsano
AMSC S.p.A.	0,02083%	Servizi comunali (idrico, rifiuti, trasporti etc.)
SEA S.p.A.	0,01700%	Gestione aeroporti di Milano
Prealpi Gas S.r.l.	0,00828%	Distribuzione gas metano
ALFA S.r.l.	1,571875%	Gestione servizio idrico integrato
SPES - Somma Patrimonio E Servizi S.r.l.	100,00%	Gestione farmacie comunali, servizi cimiteriali, patrimonio comunale e gestione impianti sportivi
SPES SPORT SSD a r.l. - Somma Patrimonio E Servizi – sport	100,00% (partecipazione indiretta)	Esercizio ed organizzazione di attività sportive dilettantistiche in particolare natatorie e fitness

Ai fini del riscontro del parametro di cui all'art. 20, comma 2, lettera c) del d.lgs. 175/2016 si indicano gli enti pubblici strumentali (non aventi natura di società di capitali) partecipati dall'ente:

Ente	Quota	Descrizione
C.F.P. Ticino Malpensa	38,56%	Formazione professionale, formazione disabili
Parco Valle del Ticino	1,8379%	Tutela del territorio
Fondazione Volandia	0,09822%	Attività museale
Consorzio Energia Veneto	0,09%	Fornitura energia elettrica

Le singole partecipazioni sono state di seguito analizzate per verificare quali debbano formare oggetto di piano di riassetto a norma dell'art. 24 del d.lgs. 175/2016, indicando, per ognuna di esse, quale parametro risulti non conforme alla norme richiamate dallo stesso art. 24:

Società	Parametri non conformi
Accam S.p.A. (quota del 4,01000%)	Nessuno
AMSC S.p.A. (quota del	Nessuno, tuttavia si ritiene la partecipazione non più

0,02083%)	necessaria al perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente
SEA S.p.A. (quota del 0,01700%)	Nessuno
Prealpi Gas S.r.l. (quota del 0,00828%)	Nessuno, tuttavia si ritiene la partecipazione non più necessaria al perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente
ALFA S.r.l. (quota del 1,571875%)	Essendo attiva dal 2016 non risulta possibile il riscontro sui bilanci del triennio 2013-2015. Numero di dipendenti nel 2015 inferiore al numero degli amministratori, trattandosi di società non ancora attiva nel 2015, avendo acquisito il personale (in parte da AMSC S.p.A.) ed avviato l'attività dal 1.4.2016.
Somma Patrimonio e servizi S.r.l. (quota del 100,00%)	Nessuno
Somma Patrimonio e servizi – sport SSD a r.l. (quota 100% partecipazione indiretta)	Essendo attiva dal 2016 non risulta possibile il riscontro sui bilanci del triennio 2013-2015.

Le singole partecipazioni ove coerenti con i parametri indicati dall'art. 24 del d.lgs. 175/2016 devono essere mantenute sino a diversa valutazione in sede di verifica annuale ai sensi dell'art. 20 dello stesso decreto 175/2016. Le partecipazioni di cui si è rilevata l'incoerenza con i parametri indicati dall'art. 24 del d.lgs. 175/2016, dovranno essere alienate entro il termine indicato dall'art. 24 del d.lgs. 175/2016 ovvero dovranno formare oggetto delle operazioni di riassetto previste dall'art. 20 del d.lgs.175/2016, come di seguito indicato:

Società	Operazioni di riassetto
Accam S.p.A. (quota del 4,01000%)	mantenimento della partecipazione in Accam S.p.A. fino a spegnimento dell'inceneritore entro e non oltre il 31.12.2021.
AMSC S.p.A. (quota del 0,02083%)	alienazione ovvero eliminazione della partecipazione anche mediante messa in liquidazione o cessione
SEA S.p.A. (quota del 0,01700%)	mantenimento della partecipazione
Prealpi Gas S.r.l. (quota del 0,00828%)	alienazione ovvero eliminazione della partecipazione anche mediante messa in liquidazione o cessione
ALFA S.r.l. (quota del 1,571875%)	mantenimento della partecipazione
Somma Patrimonio e servizi S.r.l. (quota del 100,00%)	mantenimento della partecipazione
Somma Patrimonio e servizi – sport SSD a r.l. (quota 100% partecipazione indiretta)	mantenimento della partecipazione

Il comune di Somma Lombardo ha venduto:

- la quota di partecipazione di AMSC SPA alla società stessa in data 23.03.2018 (atto notarile registrato a Varese il 28.03.2018 con n° 8807 Serie 1T);
- la quota di partecipazione in Prealpi Gas srl al comune di Gallarate in data 23.08.2018 (atto notarile registrato a Milano 6 il 30.08.2018 con n° 36120 Serie IT)

RELAZIONE TECNICA ALLA REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONE SOCIETARIE

1. RILEVAZIONE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE AL 31.12.2023

Alla data del 31.12.2023 il comune di Somma Lombardo possedeva partecipazione nelle seguenti società:

Società	Percentuale	Descrizione
SEA S.p.A.	0,01700%	Gestione aeroporti di Milano
ALFA S.r.l.	0,51839%	Gestione servizio idrico integrato
Prealpi servizi srl in liquidazione	0,1844% (indiretta di ALFA S.r.l.)	Gestione impianto depurazione acque
SPES - Somma Patrimonio E Servizi S.r.l.	100,00%	Gestione farmacie comunali, servizi cimiteriali, patrimonio comunale e gestione impianti sportivi
SPES SPORT SSD a r.l. - Somma Patrimonio E Servizi – sport	100,00% (partecipazione indiretta)	Esercizio ed organizzazione di attività sportive dilettantistiche in particolare natatorie e fitness

2. VERIFICA DI COERENZA CON I PARAMETRI NORMATIVI

Le singole partecipazioni sono state di seguito analizzate (vedasi schede allegato B) per verificare quali debbano formare oggetto di piano di riassetto a norma dell'art. 20 del d.lgs. 175/2016, indicando, per ognuna di esse, quale parametro risulti non conforme alla norme richiamate dallo stesso art. 20:

Società	Parametri non conformi
SEA S.p.A. (quota del 0,01700%)	Nessuno
ALFA S.r.l. (quota del 0,51839%)	Nessuno
Somma Patrimonio e servizi S.r.l. (quota del 100,00%)	Nessuno

Somma Patrimonio e servizi – sport SSD a r.l. (quota 100% partecipazione indiretta)	Nessuno. La società ha iniziato l'attività nel corso del 2016. Il fatturato medio 2019/2021 ha risentito chiusura forzata per emergenza COVID 19
---	--

MESSA IN LIQUIDAZIONE

Società	Parametri non conformi
Prealpi servizi s.r.l. in liquidazione (quota 0,1844% partecipazione indiretta)	La società è una partecipata indiretta di ALFA S.r.l. In data 04.08.2022 l'assemblea dei soci ha deliberato lo scioglimento anticipato della società e la relativa messa in liquidazione. Si prevede come data di chiusura del procedimento di liquidazione il 31.12.2025

3. PIANO OPERATIVO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

MANTENIMENTO DELLE PARTECIPAZIONI

In merito al mantenimento delle società sotto indicate in quanto per esse sono integrati i criteri di cui al D.Lgs. 175/2016 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 100/2017 si propone al consiglio di confermare le partecipazioni in essere.

Società	Operazioni di riassetto
SEA S.p.A. (quota del 0,01700%)	mantenimento della partecipazione
ALFA S.r.l. (quota del 0,51839%)	mantenimento della partecipazione
Somma Patrimonio e servizi S.r.l. (quota del 100,00%)	mantenimento della partecipazione
Somma Patrimonio e servizi – sport SSD a r.l. (quota 100% partecipazione indiretta)	mantenimento della partecipazione

SEA S.p.A.

Considerato che:

- lo scalo aeroportuale di Malpensa insiste in parte sul territorio del comune di Somma Lombardo e che pertanto nella stretta interazione territoriale e nelle ricadute sociali ed occupazionali dell'attività di formazione nei settori aeroportuali, logistica e trasporti, possono rinvenirsi le caratteristiche di essenzialità e di

inerenza ai fini istituzionali dell'ente locale necessarie per la continuità nella partecipazione in SEA S.p.A.;

- questa Amministrazione nel proprio programma di mandato intende avere, per quanto riguarda la frazione di Case Nuove, un confronto con Regione Lombardia e gli altri Enti coinvolti nell'Accordo di Programma Quadro per trovare una vocazione identitaria dell'area e riqualificare il territorio oltre ad un confronto con le varie associazioni di categoria e la società SEA srl al fine di facilitare possibili insediamenti produttivi, di terziario avanzato e/o di commercio al dettaglio, puntando ad una trasformazione che consenta nel tempo di avere un centro attrattivo qualificato;

Per le suindicate motivazioni si stabilisce indispensabile mantenere la partecipazione in SEA S.p.A.

Nell'anno 2023 la società ha avuto un utile di € 152.991.290,00

ALFA S.r.l.

Essenziale per il perseguimento degli scopi istituzionali dell'ente in quanto gestore del ciclo idrico integrato, per conto dell'ATO di Varese.

La società è stata costituita in data 10.06.2015 al fine di costituire il gestore unico del servizio idrico integrato della Provincia di Varese. L'attività è iniziata in data 01.04.2016 con il passaggio della gestione del servizio idrico della società AMSC SPA. In data 29.11.2017 è stato acquisito il ramo d'azienda dell'Azienda Servizi Comunali srl in liquidazione di Samarate. In data 22.12.2017 è stato acquisito il ramo d'azienda della società S.A.P. srl di Ferno e Lonate.

Nel corso del 2019 si è assistito ad una riorganizzazione della struttura societaria in seguito alle misure cautelari nei confronti degli amministratori in carica. A ottobre l'assemblea dei soci ha provveduto a reintegrare, portando a 5, il numero dei membri del Consiglio di Amministrazione.

Nel corso del 2020, tenuto conto del programma di piano delle acquisizioni per il completamento del processo di cui all'atto di indirizzo impartito dal Consiglio Provinciale della Provincia di Varese (delibera del 13.09.2018) che prevede la seguente tempistica:

- 31.12.2019 per il segmento depurazione;
- 30.06.2020 per il segmento acquedotto;
- 30.06.2021 per il segmento fognatura;

si è provveduto alla fusione della società Alfa srl con le 6 società di tutela (Tutela Ambientale dei Torrenti Arno, Rile e Tenore spa; Società per la tutela Ambientale del Bacino del fiume Olona in Provincia di Varese spa; Società per la tutela e la Salvaguardia delle acque del Lago di Varese e Lago di Comabbio spa; Bozzente srl; Verbano spa; Tutela Ambientale, Bonifica e Risanamento del territorio attraversato dai corsi d'acqua Valmartina, Prada, Margobbia e del Bacino del Laghetti di Ganna, Ghirla e del Torrente Dovrana spa).

Con delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 05.10.2020 si è autorizzato il Sindaco ad intervenire all'assemblea di Alfa srl che si terrà successivamente all'attuazione dell'operazione di fusione, al fine di deliberare in favore dell'aumento di capitale della medesima Alfa srl, riservato ai soci che non detengono partecipazioni nelle "Società Ecologiche" e finalizzato a mantenere invariata l'attuale quota di partecipazione della medesima Alfa srl.

L'operazione di fusione si è conclusa in data 31.12.2020.

La partecipazione, a partire dal 01.01.2021 in seguito alla fusione, è dello 0,51839%.

Il fatturato del 2023 ammonta a € 125.755.682,00 e l'esercizio chiude con un utile di € 5.628.392,00.

Di seguito vengono riportati gli indici della situazione economica della società:

Indici	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
ROE	5,04%	-1,89%	12,19%
ROI	0,53%	-1,39%	4,59%
ROS	1,43%	-4,68%	15,40%

Il ROE rappresenta la remunerazione percentuale del capitale di pertinenza degli azionisti. E' un indicatore della redditività complessiva dell'impresa, risultante dalla gestione operativa, finanziaria, straordinaria e tributaria.

Il ROI rappresenta l'indicatore della redditività della gestione operativa. Misura la capacità dell'azienda di generare profitti esclusivamente tramite l'attività caratteristica.

Il ROS rappresenta l'incidenza del risultato operativo (fattori produttivi quali materiali, personale, ammortamenti, altri costi) sul fatturato.

SPES s.r.l.

Essenziale per il perseguimento degli scopi istituzionali dell'ente e pertanto deve essere mantenuta.

La società si occupa della gestione delle farmacie, della gestione del servizio cimiteriale, della gestione delle cassette dell'acqua, della gestione di alcuni impianti sportivi di proprietà comunale (la piscina comunale dal 01.01.2016 è gestita dalla partecipata indiretta Spes Sport SSD a r.l.) e della gestione degli immobili Lascito Aielli.

Ad eccezione degli effetti sui costi della crisi energetica derivante dallo scoppio della guerra in Ucraina, come per l'esercizio precedente, l'anno 2023 relativamente alla normale gestione aziendale non è stata esposta a particolari rischi e incertezze differenti rispetto a quelli ordinari del contesto economico nel quale la società opera.

In ordine alla futura evoluzione dell'attività, si segnala che la principale componente di rischio è l'incertezza legislativa che contraddistingue il settore delle società in house anche con riguardo all'obbligo di separazione dei servizi pubblici locali dagli altri servizi strumentali, che ha indotto, del resto alla riallocazione di una rilevante frazione dei servizi stessi alla gestione in economia del comune socio unico.

Anche per l'anno 2023

- Si evidenzia la mancata operatività del punto vendita farmacia situato presso l'aeroporto di Malpensa Terminal 2 Area Partenze (chiusa dal 15.07.2021).
- il settore "impianti sportivi" è stato caratterizzato da una ripresa delle attività. Per tale settore si è avuto un incremento rilevante dei costi dell'energia elettrica e del gas;
- la partecipata Spes Sport ssd a r.l. ha riaperto l'impianto natatorio in data 23.08.2021, nel corso del 2023 si è avuto un incremento rilevante dei costi delle utenze;

I ricavi per l'anno 2023 ammontano a € 4.979.653,00 ed il risultato d'esercizio evidenzia un utile di € 1.584,00.

Di seguito vengono riportati gli indici della situazione economica della società negli ultimi 3 anni:

Indici	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
ROE	0,16%	-31,37%	2,98%
ROI	0,04%	-6,58%	1,22%
ROS	0,56%	-5,68%	1,50%
ROA	0,04%	-6,58%	1,22%

Il ROE rappresenta la remunerazione percentuale del capitale di pertinenza degli azionisti. È un indicatore della redditività complessiva dell'impresa, risultante dalla gestione operativa, finanziaria, straordinaria e tributaria.

Il ROI rappresenta l'indicatore della redditività della gestione operativa. Misura la capacità dell'azienda di generare profitti esclusivamente tramite l'attività caratteristica.

Il ROS rappresenta l'incidenza del risultato operativo (fattori produttivi quali materiali, personale, ammortamenti, altri costi) sul fatturato.

Il ROA misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria.

Di seguito l'andamento del raggiungimento degli obiettivi impartiti dall'amministrazione per l'anno 2024.

Ambito funzionale farmacie

Con riferimento alle risultanze 2024 (con aggiornamento dati economici al 31.05.2024), sono soddisfatti alcuni degli obiettivi strategici ipotizzati in sede di ultima programmazione; le risultanze ottenute possono essere così sintetizzate:

Variazione di fatturato (rispetto ad esercizio precedente): Obiettivo 2024 10%. Dato consuntivo al 31.05.2024 8,26% (considerato che l'andamento generale del settore farmacia 2024 rispetto al 2023 è sostanzialmente invariato);

Rapporto costo del lavoro/ricavi Obiettivo 2024 22%. Dato consuntivo al 31.05.2024 18,81%;

Rapporto risultato economico ante imposte/Ricavi: Obiettivo 2024 4%. Dato consuntivo al 31.05.2024 10,43%.

Tali risultanze derivano dall'attività svolta presso le farmacie di Soragana, Pastrengo e Malpensa T2 aperta il 26.02.2024.

Stanno proseguendo le promozioni di marketing e co-marketing con aziende presenti sul territorio. Inoltre, si è intensificata la comunicazione social, al fine di promuovere l'informazione relativa alle iniziative sia di marketing sia di educazione sanitaria.

Servizio Vaccinazioni

Prosegue presso la Farmacia di Soragana il servizio di vaccinazioni antinfluenzale in regime privato e anti-Covid 19, tale l'attività viene svolta in una struttura appositamente attrezzata per consentire l'effettuazione dell'intera seduta vaccinale che prevede una parte burocratica, una di somministrazione e una di attesa post-vaccino per il monitoraggio di eventuali reazioni avverse. Secondo la normativa, hanno potuto usufruire delle vaccinazioni in farmacia i soggetti maggiori di 12 anni, con

particolare riguardo per le categorie indicate come prioritarie alla vaccinazione, quali over 60 e soggetti fragili.

Proseguono anche le attività di screening per la popolazione eseguite all'interno delle farmacie da personale specializzato (moc, intolleranze alimentari, prevenzione della sindrome metabolica, etc) nonché servizi sanitari attivabili presso i punti vendita. Si è, inoltre, aderito a diverse campagne di sensibilizzazione per la raccolta farmaci destinati a persone in condizioni di povertà sanitaria.

Proseguono i progetti "Farmacia veterinaria" presso la farmacia Soragana e "Farmacia oncologica" presso la farmacia Pastrengo.

Nell'ambito del progetto di "Farmacia veterinaria" si è tenuto il seguente evento:

marzo 2024 "Comportamento e nutrizione di cani e gatti: falsi miti e verità. Facciamo chiarezza con gli esperti" tenuto dalla dott.ssa Diana Vergnano e dal dott. Diego Rendini, medico veterinario comportamentista.

Sono inoltre in programma ulteriori iniziative ed eventi sia di marketing sia di educazione sanitaria.

Ambito funzionale cimiteri

Si aggiorna lo stato di avanzamento delle fasi volte alla realizzazione di nuovi colombari nel cimitero Capoluogo Nuovo:

E' in corso di valutazione la gara relativa al 1° lotto dei lavori di ampliamento-completamento delle strutture (completamento e realizzazione di strutture orizzontali e verticali in C.A.; massetti e pavimenti; impermeabilizzazioni coperture; impiantistica); una volta aggiudicata si provvederà alla contrattualizzazione.

I lavori verranno consegnati entro e non oltre 45 giorni dalla data di stipula del contratto, l'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 180 naturali e consecutivi.

Si sta provvedendo alla gara relativa al 2° lotto dei lavori di ampliamento-finiture (opere di finiture marmoree, impiantistica idrica ed elettrica, rete fognaria, sistemazione aree perimetrali). Gli elaborati progettuali e l'approvazione degli stessi saranno trasmessi all'Amministrazione comunale per la presa d'atto e riconferma delle somme a disposizione.

E' in corso la valutazione, nonché fattibilità tecnica, per il rifacimento dell'impianto di distribuzione in BT lampade votive in diversi campi giardino.

Presso il cimitero di Mezzana, sono stati eseguiti interventi di manutenzione straordinaria alle apparecchiature elettroniche dei cancelli.

E' in corso di valutazione tecnico funzionale il rifacimento dell'impianto d'illuminazione dei loculi in entrambi i livelli.

Rimane attiva la valutazione tecnico economica per la realizzazione cellette di tipo prefabbricato presso le nicchie in murature esistenti.

Si prosegue con la gestione in economia di alcuni interventi possibili, così che gli affidamenti in appalto abbiano ad oggetto un servizio il più possibile in solo supporto al personale interno.

Nell'ottica del contenimento dei costi, oltre all'esecuzione delle manutenzioni di carattere ordinario, si è cercato di ridurre gli interventi a piccoli lavori in economia eseguiti dal personale interno.

Il personale interno è stato formato correttamente da Ente preposto, alle operazioni ed alla gestione operativa del diserbo con prodotti fitosanitari.

Nei prossimi mesi si provvederà alla formazione per la gestione del patrimonio arboreo verticale, mediante corso di utilizzo motosega per abbattimenti di modeste essenze arbore.

Entro l'autunno 2024 si prevede l'affido dei lavori del 2° lotto di completamento loculi presso il Cimitero Capoluogo Nuovo.

Ambito funzionale impianti sportivi

Continuano con regolarità le attività di manutenzione ordinaria ciclica agli impianti sportivi/palestre ed alle loro attrezzature.

E' stato regolarmente installato ad aprile il nuovo impianto di illuminazione a led presso il centro sportivo F. Pedroni, collaudato ad inizio maggio.

Per la ripresa delle attività stagionali si provvederà alla sostituzione e manutenzione dei servizi igienici e dotazioni idrauliche degli spogliatoi. Entro la fine del mese di luglio provvederemo alla sostituzione di alcune attrezzature sportive all'interno della palestra.

E' in previsione la valutazione tecnico/economica per il rifacimento del campo da gioco del tennis e manutenzione alle reti laterali.

Ambito funzionale gestione patrimonio immobiliare

Complesso immobiliare Lascito Aielli: a seguito dei titoli abilitativi rilasciati (AUP 67/2023 e PdC 08/2023) è stata pubblicata la gara per la Demolizione totale dei fabbricati esistenti; nel prossimo bimestre, contrattualizzato l'Operatore Economico, inizieranno le operazioni di cantiere.

Sono in corso gli iter istruttori delle istanze per il rilascio dei titoli sia per le opere di urbanizzazione, sia per l'edificazione del fabbricato SPeS.

Sono attualmente in essere gli appalti per i servizi di manutenzione delle principali componenti: idrico-termico-elettrico-edile-fabbro-pulizie.

È in fase di valutazione un nuovo sistema di sorveglianza delle strutture tramite tecnologia smart.

SPES SPORT SSD a r.l

Essenziale per il perseguimento degli scopi istituzionali dell'ente e pertanto deve essere mantenuta.

La società **SPES SPORT SSD a r.l** è stata costituita il 12.11.2015 come partecipata di secondo livello con lo scopo di organizzare le attività sportive dilettantistiche (in particolare natatorie e di fitness) presso la piscina comunale.

Tale decisione è conseguente alla precedente forma di concessione del servizio a privati che ha prodotto gestioni fallimentari del servizio stesso.

La realizzazione di tale configurazione societaria ha infatti prodotto i seguenti risultati:

- semplificazione normativa e fiscale per SPES srl;
- beneficio nei flussi finanziari ed economici;
- riduzione delle tariffe per gli utenti;
- accessibilità per gli utenti alla *Dote Sport* garantita dalla Regione Lombardia;
- partecipazione e conseguimento di finanziamenti stanziati con appositi bandi da Regione Lombardia per favorire l'attività sportiva.

L'attività di gestione è svolta in coordinamento ed in accordo, nonché sulla base di apposita convenzione quadro, con la società controllante e non ci sono elementi negativi da segnalare.

L'impianto natatorio, a causa della pandemia è stato riaperto solo in data 23.08.2021.

Il periodo 2023 si è chiuso per la società con una perdita di euro 121.956,00 a seguito principalmente dell'incremento dei costi di gestione (in modo particolare il costo delle utenze) a cui non si sono adeguati i ricavi derivanti dall'attività della piscina.

A tale proposito l'amministratore Unico ha predisposto un piano operativo finanziario per il triennio 2024/2026 che prevede l'intervento sulle rette e quote degli utenti, rimodulazione del canone di concessione e realizzazione di investimenti che permettano la riduzione degli oneri di utenza.

Il "*valore della produzione*" dell'esercizio 2023 è di € 410.886,00 e il risultato d'esercizio evidenzia una perdita di € 121.956,00.

Nel 2024 continuano con regolarità le attività di manutenzione ordinaria dell'impianto natatorio, facendo attenzione al contenimento della spesa; tinteggiatura di piccole

aree, sostituzione tubature e valvole situate nella zona impianti, rifacimento sostegno canaline bordo vasca e sistemazione/manutenzione compressore macchina areazione esterna.

Effettuate nuove Convenzioni con Aziende del territorio che continueremo a promuovere.

Realizzate nei mesi di maggio e giugno iniziative ed eventi per promuovere il benessere fisico; svilupperemo e promuoveremo nuove iniziative nel periodo autunnale;

Monitorate con attenzione l'attuazione degli adempimenti previsti nella nuova Riforma dello Sport e nel CCNL appena rinnovato.

LIQUIDAZIONE

Società	Parametri non conformi
Prealpi servizi s.r.l. in liquidazione (quota 0,1844% partecipazione indiretta)	La società è una partecipata indiretta di ALFA S.r.l. In data 04.08.2022 l'assemblea dei soci ha deliberato lo scioglimento anticipato della società e la relativa messa in liquidazione. Si prevede come data di chiusura del procedimento di liquidazione il 31.12.2025

Trattasi di una partecipazione indiretta di ALFA S.r.l. La quota di partecipazione detenuta dal comune è dello 0,1844%.

In data 04.08.2022 l'assemblea dei soci ha deliberato lo scioglimento anticipato della società e la relativa messa in liquidazione.

A seguito della nomina, nell'anno 2023, i liquidatori si sono attivati per la messa in sicurezza ed in custodia del sito di Cairate, hanno proseguito i giudizi pendenti, riavviato la procedura dei crediti, pagati i debiti scaduti e rinegoziato quasi tutti i contratti in essere. Le criticità riguardano la valorizzazione del complesso immobiliare di Cairate ed il giudizio pendente avanti il Tribunale di Varese, promosso dal socio Alfa S.r.l. nei confronti della società. La chiusura del procedimento di liquidazione è indicata prudenzialmente al 31.12.2025.

Somma Lombardo, 12.11.2024

IL SINDACO
(Stefano Bellaria)

ALLEGATO B

**LINEE DI INDIRIZZO PER LE RICOGNIZIONI E I PIANI DI
RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ORGANISMI PARTECIPATI
DAGLI ENTI TERITORIALI
(ART. 20 D.LGS. N. 175/2016)**

INDICE

- 01. SCHEDA ANAGRAFICA**
- 02. RICOGNIZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE**
 - 02.01. Ricognizione delle società a partecipazione diretta
 - 02.02. Ricognizione delle società a partecipazione indiretta
 - 02.03. Grafico delle relazioni tra partecipazioni
- 03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA (T.U.S.P.)**
 - 03.01. Finalità perseguite e attività ammesse (articoli 4 e 26)
 - 03.02. Condizioni art. 20 co. 2
- 04. MANTENIMENTO SENZA INTERVENTI DI RAZIONALIZZAZIONE**
- 05. AZIONI - LIQUIDAZIONE**

**LINEE GUIDA PER LE RICOGNIZIONI E I PIANI DI RAZIONALIZZAZIONE
DEGLI ORGANISMI PARTECIPATI DAGLI ENTI TERITORIALI
(ART. 20 D.LGS. N. 175/2016)**

01. SCHEDA ANAGRAFICA

Tipologia Ente: Comune

Denominazione Ente: SOMMA LOMBARDO

Codice fiscale dell'Ente: 0280840125

L'ente ha effettuato la revisione straordinaria ai sensi dell'art. 24, d.lgs. n. 175/2016 SI

Dati del referente/responsabile per la compilazione del piano

Nome:

STEFANO

Cognome:

BELLARIA

Recapiti:

Indirizzo:

P.ZZA VITTORIO VENETO 2 21019 SOMMA LOMBARDO

Telefono:

0331/989179

Fax:

0331/251344

Posta elettronica:

ragioneria@comune.sommalombar.do.va.it

02. RICOGNIZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE

Se l'ente partecipa al capitale di una società sia direttamente sia indirettamente, compilare sia la scheda 02.01. sia la scheda 02.02.

02.01. Riconoscimento delle società a partecipazione diretta

Progressivo	Codice fiscale società	Denominazione società	Anno di costituzione	Stato	Anno di inizio della procedura	% Quota di partecipazione	Attività svolta	Partecipazione di controllo	Società in house	Quotata (ai sensi del d.lgs. n. 175/2016)	Holding pura
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
Dir_1	00826040156	SEA SPA	1948	Attiva		0,017	GESTIONE AEROPORTI MALPENSA	NO	NO	NO	NO
Dir_2	03481930125	ALFA SRL	2015	Attiva		0,51839	GESTIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO	NO	SI	NO	NO
Dir_3	02412060127	SPES SRL	1997	Attiva		100,00	GESTIONE CIMITERI, FARMACIE COMUNALI, IMPIANTI SPORTIVI	SI	SI	NO	NO

Le società a partecipazione diretta (quotate e non quotate) sono sempre oggetto di ricognizione, anche se non controllate dall'ente.

Colonna B: Inserire codice di 11 cifre per le società aventi sede in Italia; codice di 11 cifre seguito da "E" per le società aventi sede all'estero.

Colonna C: Inserire la ragione sociale comprensiva della forma giuridica.

Colonna F: Selezionare l'anno dal menù a tendina solo se nel campo "stato" è stata selezionata una delle seguenti opzioni: "cessata"; "sospesa"; "Sono in corso procedure concorsuali"; "Sono in corso procedure di liquidazione volontaria o scioglimento".

Colonna G: Inserire valori comprensivi di decimali.

Colonna H: Inserire una descrizione sintetica della/e attività effettivamente svolta/e.

Colonna I: Indicare se la partecipazione detenuta dall'amministrazione è di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c.

Colonna J: Indicare "SI" se l'Amministrazione esercita il controllo analogo o più Amministrazioni esercitano il controllo analogo congiunto.

Colonna K: Indicare "SI" se la società emette azioni quotate in mercati regolamentati; se ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati; se sia partecipata da società quotate o che hanno emesso strumenti finanziari quotati.

Colonna L: Indicare "SI" se la società ha come oggetto sociale esclusivo la gestione delle partecipazioni societarie per conto dell'Amministrazione.

02. RICOGNIZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE

02.02. Ricognizione delle società a partecipazione indiretta

Progressivo	Codice fiscale società	Denominazione società	Anno di costituzione	Stato	Anno di inizio della procedura	Denominazione società/organismo tramite	% Quota di partecipazione società/organismo tramite	% Quota di partecipazione indiretta Amministrazione	Attività svolta	Partecipazione di controllo	Società in house	Quotata (ai sensi del d.lgs. n. 175/2016)
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
Ind_1	03503210126	SPES SPORT S.S.D. A R.L.	2015	Attiva		SPES SRL	100,00	100,00	GESTIONE PISCINA COMUNALE	NO	SI	NO
Ind_2	02945490122	PREALPI SERVIZI IN LIQUIDAZIONE	2006	Attiva		ALFA SRL	35,56	0,1844	GESTIONE IMPIANTO DEPURAZIONE ACQUE	NO	NO	NO

Le società a partecipazione indiretta (quotate e non quotate) sono oggetto di ricognizione solo se detenute dall'ente per il tramite di una società/organismo sottoposto a controllo da parte dello stesso.

Colonna B: Inserire codice di 11 cifre per le società aventi sede in Italia; codice di 11 cifre seguito da "E" per le società aventi sede all'estero.

Colonna C: Inserire la ragione sociale comprensiva della forma giuridica.

Colonna F: Selezionare l'anno dal menù a tendina solo se nel campo "stato" è stata selezionata una delle seguenti opzioni: "cessata"; "sospesa"; "Sono in corso procedure concorsuali"; "Sono in corso procedure di liquidazione volontaria o scioglimento".

Colonna G: Inserire la denominazione delle società/organismi (1 o +) attraverso le quali l'ente partecipa alle medesime. Per le indirette di livello successivo, inserire la denominazione delle società/organismi partecipanti (1 o +) del livello immediatamente precedente.

Colonna H: Indicare separatamente ciascuna quota di partecipazione (comprensiva di decimali) qualora la partecipazione sia detenuta attraverso 2 o + società/organismi tramite.

Colonna I: Indicare una unica quota di partecipazione (comprensiva di decimali) determinata in proporzione alla quote di partecipazione dei livelli precedenti.

Colonna J: Inserire una descrizione sintetica della/e attività effettivamente svolta/e.

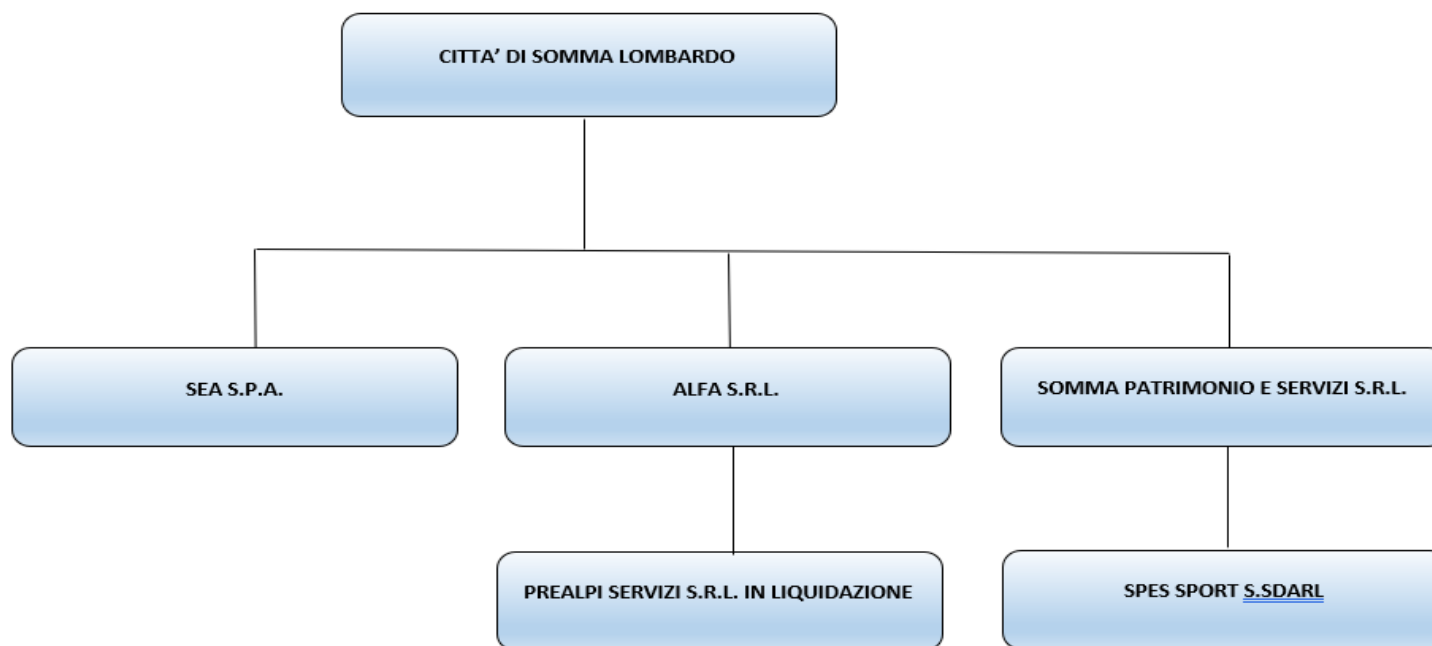
Colonna K: Indicare se la partecipazione detenuta dall'amministrazione è di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c.

Colonna L: Indicare "SI" se l'Amministrazione esercita il controllo analogo o più Amministrazioni esercitano il controllo analogo congiunto.

Colonna M: Indicare "SI" se la società emette azioni quotate in mercati regolamentati; se ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati; se sia partecipata da società quotate o che hanno emesso strumenti finanziari quotati.

02. RICOGNIZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE

02.03. Grafico delle relazioni tra partecipazioni



03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA

03.01. Finalità perseguite e attività ammesse (articoli 1, 4 e 26)

Compilare una scheda per ciascuna società

Progressivo società partecipata: Dir_1 (a)

Denominazione società partecipata: SEA SPA (b)

Tipo partecipazione: Diretta (c)

Attività svolta: GESTIONE AEROPORTI MILANO/MALPENSA (d)

Indicare se la società:

- È a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1 co. 4) ☐
- Rientra nell'Allegato "A" del d.lgs. n. 175/2016 (art. 26, co. 2) ☐
- Ha come oggetto esclusivo la gestione di fondi europei per conto dello Stato o delle Regioni, ovvero la realizzazione di progetti di ricerca finanziati dalle istituzioni dell'Unione Europea (art. 26, co. 2) ☐
- È stata esclusa, con deliberazione adottata ai sensi dell'art. 4 co. 9, secondo periodo, dall'applicazione totale o parziale delle disposizioni del medesimo articolo (**solo per le società partecipate dalle Regioni/Prov. Aut.**) ☐
- È destinataria dei provvedimenti di cui al d.lgs. n. 159/2011 (art. 26, co. 12-bis) ☐
- È autorizzata alla gestione delle case da gioco, ai sensi della legislazione vigente (art. 26, co. 12-sexies) ☐

Qualora non sia stata selezionata alcuna delle opzioni indicate ai punti precedenti, indicare se la società:

- È costituita in attuazione dell'art. 34 del regolamento CE n. 13/2013 - Gruppi d'Azione Locale (art. 4, co. 6) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la gestione di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la realizzazione e la gestione di impianti di trasporto a fune per la mobilità turistico-sportiva in aree montane (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la produzione di energia da fonti rinnovabili (art. 4, co. 7) ☐
- Ha caratteristiche di spin off o di start up universitario, o analoghe a quelle degli enti di ricerca, ovvero gestisce aziende agricole con funzioni didattiche (art. 4, co. 8) ☐
- Produce un servizio di interesse generale a rete (di cui all'art. 3-bis del d.l. 138/2011) fuori dall'ambito territoriale di riferimento, con affidamento dei servizi, in corso e nuovi, tramite procedure ad evidenza pubblica (art. 4, co. 9-bis) ☐
- Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente (art. 4, co. 1) ☐
- Produce un servizio di interesse generale (art. 4, co. 2, lett. a) ☒
- Progetta e realizza un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche (art. 4, co. 2, lett. b) ☐
- Realizza e gestisce un'opera pubblica ovvero organizza e gestisce un servizio di interesse generale attraverso un contratto di partenariato pubblico/privato (art. 4, co. 2, lett. c) ☐
- Produce beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o alla svolgimento delle loro funzioni (art. 4, co. 2, lett. d) ☐
- Svolge servizi di committenza (art. 4, co. 2, lett. e) ☐
- Valorizza il patrimonio immobiliare dell'amministrazione partecipante (art. 4, co. 3) ☐

Indicare le motivazioni della riconducibilità o meno ai vincoli di scopo di cui al co. 1 o ad una delle attività di cui ai commi 2 e 3, anche con riferimento alle società che svolgono le attività di cui ai commi 6, 7, 8:

LO SCALO AEROPORTUALE DI MALPENSA INSISTE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SOMMA LOMBARDO CON RICADUTE SOCIALI ED OCCUPAZIONALI. SI POSSONO RINVENIRE LE CARATTERISTICHE DI ESSENZIALITÀ E DI INERENZA AI FINI ISTITUZIONALI DELL'ENTE LOCALE

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(c): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(d): Inserire l'attività come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA

03.02. Condizioni art. 20, co. 2

Compilare una scheda per ciascuna società

Progressivo società partecipata: Dir_2 (a)

Denominazione società partecipata: SEA SPA (b)

Tipo partecipazione: Diretta (c)

Attività svolta: GESTIONE AEROPORTI MILANO/MALPENSA (d)

Indicare i seguenti dati con riferimento all'esercizio 2023:

Numero medio dipendenti (e)	2.510
Numero amministratori	7
di cui nominati dall'Ente	0
Numero componenti organo di controllo	5
di cui nominati dall'Ente	0

Importi in euro	
RISULTATO D'ESERCIZIO (g)	
2023	152.991.290,00
2022	199.389.478,00
2021	-80.470.712,00
2020	-120.366.865,00
2019	111.565.581,00

Importi in euro	
Costo del personale (f)	171.760.363,00
Compensi amministratori	716.000,00
Compensi componenti organo di controllo	268.000,00

Importi in euro	
FATTURATO	
2023	793.302.009,00
2022	761.234.728,00
2021	343.009.377,00
FATTURATO MEDIO	632.515.371,33

Sussistenza delle condizioni di cui all'art. 20, co. 2:

- La partecipazione societaria non rientra in alcuna delle categorie di cui all'art. 4 (art. 20, co. 2, lett. a)

- Società priva di dipendenti o con numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti (art. 20, co. 2, lett. b)

- Svolgimento di attività analoghe o similari a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali (art. 20, co. 2, lett. c)

Indicare quali società/enti strumentali:

- Fatturato medio non superiore a 500.000 euro nel triennio precedente (art. 20, co. 2, lett. d e art. 26, co. 12-quinquies)

- Perdite in 4 dei 5 esercizi precedenti (per società che non gestiscono un servizio di interesse generale) (art. 20, co. 2, lett. e)

- Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, co. 2, lett. f)

- Necessità di aggregazione con altre società aventi ad oggetto le attività consentite all'art. 4 (art. 20, co. 2, lett. g)

Indicare le motivazioni della sussistenza o meno delle condizioni di cui ai punti precedenti:

Azioni da intraprendere:

MANTENIMENTO PARTECIPAZIONE ESSENDO LO SCALO AEROPORTUALE DI MALPENSA INSISTENTE SUL TERRITORIO DEL COMUNE CON RICADUTE SOCIALI ED OCCUPAZIONALI E SI POSSONO RINVENIRE LE CARATTERISTICHE ESSENZIALI DI INERENZA AI FINI ISTITUZIONALI DELL'ENTE LOCALE

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(c): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(d): Inserire l'attività svolta come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(e): Inserire il numero medio di dipendenti come da nota integrativa al bilancio.

(f): Inserire la voce B9 del Conto economico.

(g): Inserire il risultato d'esercizio al netto delle imposte.

03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA

03.01. Finalità perseguite e attività ammesse (articoli 1, 4 e 26)

Compilare una scheda per ciascuna società

Progressivo società partecipata: Dir_2 (a)

Denominazione società partecipata: ALFA SRL (b)

Tipo partecipazione: Diretta (c)

Attività svolta: GESTIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO (d)

Indicare se la società:

- È a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1 co. 4) ☐
- Rientra nell'Allegato "A" del d.lgs. n. 175/2016 (art. 26, co. 2) ☐
- Ha come oggetto esclusivo la gestione di fondi europei per conto dello Stato o delle Regioni, ovvero la realizzazione di progetti di ricerca finanziati dalle istituzioni dell'Unione Europea (art. 26, co. 2) ☐
- È stata esclusa, con deliberazione adottata ai sensi dell'art. 4 co. 9, secondo periodo, dall'applicazione totale o parziale delle disposizioni del medesimo articolo (**solo per le società partecipate dalle Regioni/Prov. Aut.**) ☐
- È destinataria dei provvedimenti di cui al d.lgs. n. 159/2011 (art. 26, co. 12-bis) ☐
- È autorizzata alla gestione delle case da gioco, ai sensi della legislazione vigente (art. 26, co. 12-sexies) ☐

Qualora non sia stata selezionata alcuna delle opzioni indicate ai punti precedenti, indicare se la società:

- È costituita in attuazione dell'art. 34 del regolamento CE n. 13/2013 - Gruppi d'Azione Locale (art. 4, co. 6) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la gestione di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la realizzazione e la gestione di impianti di trasporto a fune per la mobilità turistico-sportiva in aree montane (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la produzione di energia da fonti rinnovabili (art. 4, co. 7) ☐
- Ha caratteristiche di spin off o di start up universitario, o analoghe a quelle degli enti di ricerca, ovvero gestisce aziende agricole con funzioni didattiche (art. 4, co. 8) ☐
- Produce un servizio di interesse generale a rete (di cui all'art. 3-bis del d.l. 138/2011) fuori dall'ambito territoriale di riferimento, con affidamento dei servizi, in corso e nuovi, tramite procedure ad evidenza pubblica (art. 4, co. 9-bis) ☐
- Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente (art. 4, co. 1) ☒
- Produce un servizio di interesse generale (art. 4, co. 2, lett. a) ☒
- Progetta e realizza un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche (art. 4, co. 2, lett. b) ☐
- Realizza e gestisce un'opera pubblica ovvero organizza e gestisce un servizio di interesse generale attraverso un contratto di partenariato pubblico/privato (art. 4, co. 2, lett. c) ☐
- Produce beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o alla svolgimento delle loro funzioni (art. 4, co. 2, lett. d) ☒
- Svolge servizi di committenza (art. 4, co. 2, lett. e) ☐
- Valorizza il patrimonio immobiliare dell'amministrazione partecipante (art. 4, co. 3) ☐

Indicare le motivazioni della riconducibilità o meno ai vincoli di scopo di cui al co. 1 o ad una delle attività di cui ai commi 2 e 3, anche con riferimento alle società che svolgono le attività di cui ai commi 6, 7, 8:

DAL 01.04.2016 GESTISCE PER CONTO DELL'ATO DI VARESE IL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO (Legge Regionale n° 26/2003)

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(c): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(d): Inserire l'attività come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA

03.02. Condizioni art. 20, co. 2

Compilare una scheda per ciascuna società

Progressivo società partecipata: Dir_2 (a)

Denominazione società partecipata: ALFA SRL (b)

Tipo partecipazione: Diretta (c)

Attività svolta: GESTIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO (d)

Indicare i seguenti dati con riferimento all'esercizio 2023:

Numero medio dipendenti (e)	399
Numero amministratori	5
di cui nominati dall'Ente	0
Numero componenti organo di controllo	3
di cui nominati dall'Ente	0

Importi in euro

RISULTATO D'ESERCIZIO (g)	
2023	5.628.392,00
2022	-1.999.896,00
2021	13.175.269,00
2020	10.780.798,00
2019	11.146.627,00

Importi in euro	
Costo del personale (f)	22.151.531,00
Compensi amministratori	150.000,00
Compensi componenti organo di controllo	33.280,00

Importi in euro

FATTURATO	
2023	125.755.682,00
2022	128.070.040,00
2021	94.888.137,00
FATTURATO MEDIO	116.237.953,00

Sussistenza delle condizioni di cui all'art. 20, co. 2:

- La partecipazione societaria non rientra in alcuna delle categorie di cui all'art. 4 (art. 20, co. 2, lett. a)



- Società priva di dipendenti o con numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti (art. 20, co. 2, lett. b)



- Svolgimento di attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali (art. 20, co. 2, lett. c)



Indicare quali società/enti strumentali:

- Fatturato medio non superiore a 500.000 euro nel triennio precedente (art. 20, co. 2, lett. d e art. 26, co. 12-quinquies)



- Perdite in 4 dei 5 esercizi precedenti (per società che non gestiscono un servizio di interesse generale) (art. 20, co. 2, lett. e)



- Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, co. 2, lett. f)



- Necessità di aggregazione con altre società aventi ad oggetto le attività consentite all'art. 4 (art. 20, co. 2, lett. g)



Indicare le motivazioni della sussistenza o meno delle condizioni di cui ai punti precedenti:

Società costituita in data 10.06.2015 per la gestione del servizio idrico integrato. L'affidamento della società in house è stato disposto dall'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese

Azioni da intraprendere:

MANTENIMENTO PARTECIPAZIONE PER IL PERSEGUIMENTO DEGLI SCOPI ISTITUZIONALI DELL'ENTE IN QUANTO GESTORE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(c): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(d): Inserire l'attività svolta come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(e): Inserire il numero medio di dipendenti come da nota integrativa al bilancio.

(f): Inserire la voce B9 del Conto economico.

(g): Inserire il risultato d'esercizio al netto delle imposte.

03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA

03.01. Finalità perseguite e attività ammesse (articoli 1, 4 e 26)

Compilare una scheda per ciascuna società

Progressivo società partecipata: Dir_3 (a)

Denominazione società partecipata: SPES SRL (b)

Tipo partecipazione: Diretta (c)

Attività svolta: GESTIONE CIMITERI, FARMACIE COMUNALI, IMPIANTI SPORTIVI (d)

Indicare se la società:

- È a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1 co. 4) ☐
- Rientra nell'Allegato "A" del d.lgs. n. 175/2016 (art. 26, co. 2) ☐
- Ha come oggetto esclusivo la gestione di fondi europei per conto dello Stato o delle Regioni, ovvero la realizzazione di progetti di ricerca finanziati dalle istituzioni dell'Unione Europea (art. 26, co. 2) ☐
- È stata esclusa, con deliberazione adottata ai sensi dell'art. 4 co. 9, secondo periodo, dall'applicazione totale o parziale delle disposizioni del medesimo articolo (**solo per le società partecipate dalle Regioni/Prov. Aut.**) ☐
- È destinataria dei provvedimenti di cui al d.lgs. n. 159/2011 (art. 26, co. 12-bis) ☐
- È autorizzata alla gestione delle case da gioco, ai sensi della legislazione vigente (art. 26, co. 12-sexies) ☐

Qualora non sia stata selezionata alcuna delle opzioni indicate ai punti precedenti, indicare se la società:

- È costituita in attuazione dell'art. 34 del regolamento CE n. 13/2013 - Gruppi d'Azione Locale (art. 4, co. 6) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la gestione di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la realizzazione e la gestione di impianti di trasporto a fune per la mobilità turistico-sportiva in aree montane (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la produzione di energia da fonti rinnovabili (art. 4, co. 7) ☐
- Ha caratteristiche di spin off o di start up universitario, o analoghe a quelle degli enti di ricerca, ovvero gestisce aziende agricole con funzioni didattiche (art. 4, co. 8) ☐
- Produce un servizio di interesse generale a rete (di cui all'art. 3-bis del d.l. 138/2011) fuori dall'ambito territoriale di riferimento, con affidamento dei servizi, in corso e nuovi, tramite procedure ad evidenza pubblica (art. 4, co. 9-bis) ☐
- Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente (art. 4, co. 1) ☒
- Produce un servizio di interesse generale (art. 4, co. 2, lett. a) ☒
- Progetta e realizza un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche (art. 4, co. 2, lett. b) ☐
- Realizza e gestisce un'opera pubblica ovvero organizza e gestisce un servizio di interesse generale attraverso un contratto di partenariato pubblico/privato (art. 4, co. 2, lett. c) ☐
- Produce beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o alla svolgimento delle loro funzioni (art. 4, co. 2, lett. d) ☒
- Svolge servizi di committenza (art. 4, co. 2, lett. e) ☐
- Valorizza il patrimonio immobiliare dell'amministrazione partecipante (art. 4, co. 3) ☐

Indicare le motivazioni della riconducibilità o meno ai vincoli di scopo di cui al co. 1 o ad una delle attività di cui ai commi 2 e 3, anche con riferimento alle società che svolgono le attività di cui ai commi 6, 7, 8:

SI OCCUPA PER CONTO DEL COMUNE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI, DELLE FARMACIE COMUNALI, DEGLI IMPIANTI SPORTIVI NONCHÉ DI UNA PARTE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(c): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(d): Inserire l'attività come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA

03.02. Condizioni art. 20, co. 2

Compilare una scheda per ciascuna società

Progressivo società partecipata: Dir_3 (a)

Denominazione società partecipata: SPES SRL (b)

Tipo partecipazione: Diretta (c)

Attività svolta: GESTIONE CIMITERI, FARMACIE COMUNALI, IMPIANTI SPORTIVI (d)

Indicare i seguenti dati con riferimento all'esercizio 2023:

Numero medio dipendenti (e)	22
Numero amministratori	3
di cui nominati dall'Ente	3
Numero componenti organo di controllo	1
di cui nominati dall'Ente	0

Importi in euro

RISULTATO D'ESERCIZIO (g)	
2023	1.584,00
2022	-306.110,00
2021	29.054,00
2020	-452.909,00
2019	-140.421,00

Importi in euro	
Costo del personale (f)	1.059.268,00
Compensi amministratori	19.695,00
Compensi componenti organo di controllo	7.280,00

Importi in euro

FATTURATO	
2023	4.979.653,00
2022	5.207.670,00
2021	5.208.185,00
FATTURATO MEDIO	5.131.836,00

Sussistenza delle condizioni di cui all'art. 20, co. 2:

- La partecipazione societaria non rientra in alcuna delle categorie di cui all'art. 4 (art. 20, co. 2, lett. a)

- Società priva di dipendenti o con numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti (art. 20, co. 2, lett. b)

- Svolgimento di attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali (art. 20, co. 2, lett. c)

Indicare quali società/enti strumentali:

- Fatturato medio non superiore a 500.000 euro nel triennio precedente (art. 20, co. 2, lett. d e art. 26, co. 12-quinquies)

- Perdite in 4 dei 5 esercizi precedenti (per società che non gestiscono un servizio di interesse generale) (art. 20, co. 2, lett. e)

- Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, co. 2, lett. f)

- Necessità di aggregazione con altre società aventi ad oggetto le attività consentite all'art. 4 (art. 20, co. 2, lett. g)

Indicare le motivazioni della sussistenza o meno delle condizioni di cui ai punti precedenti:

Azioni da intraprendere:

MANTENIMENTO DELLA PARTECIPAZIONE IN QUANTO LA SOCIETÀ È ESSENZIALE PER IL PERSEGUIMENTO DEGLI SCOPI ISTITUZIONALI DELL'ENTE.

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(c): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(d): Inserire l'attività svolta come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(e): Inserire il numero medio di dipendenti come da nota integrativa al bilancio.

(f): Inserire la voce B9 del Conto economico.

(g): Inserire il risultato d'esercizio al netto delle imposte.

03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA

03.01. Finalità perseguite e attività ammesse (articoli 1, 4 e 26)

Compilare una scheda per ciascuna società

Progressivo società partecipata: Ind_1 (a)

Denominazione società partecipata: SPES SPORT SSD a.r.l. (b)

Tipo partecipazione: Indiretta (c)

Attività svolta: GESTIONE PISCINA COMUNALE (d)

Indicare se la società:

- È a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1 co. 4) ☐
- Rientra nell'Allegato "A" del d.lgs. n. 175/2016 (art. 26, co. 2) ☐
- Ha come oggetto esclusivo la gestione di fondi europei per conto dello Stato o delle Regioni, ovvero la realizzazione di progetti di ricerca finanziati dalle istituzioni dell'Unione Europea (art. 26, co. 2) ☐
- È stata esclusa, con deliberazione adottata ai sensi dell'art. 4 co. 9, secondo periodo, dall'applicazione totale o parziale delle disposizioni del medesimo articolo (**solo per le società partecipate dalle Regioni/Prov. Aut.**) ☐
- È destinataria dei provvedimenti di cui al d.lgs. n. 159/2011 (art. 26, co. 12-bis) ☐
- È autorizzata alla gestione delle case da gioco, ai sensi della legislazione vigente (art. 26, co. 12-sexies) ☐

Qualora non sia stata selezionata alcuna delle opzioni indicate ai punti precedenti, indicare se la società:

- È costituita in attuazione dell'art. 34 del regolamento CE n. 13/2013 - Gruppi d'Azione Locale (art. 4, co. 6) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la gestione di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la realizzazione e la gestione di impianti di trasporto a fune per la mobilità turistico-sportiva in aree montane (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la produzione di energia da fonti rinnovabili (art. 4, co. 7) ☐
- Ha caratteristiche di spin off o di start up universitario, o analoghe a quelle degli enti di ricerca, ovvero gestisce aziende agricole con funzioni didattiche (art. 4, co. 8) ☐
- Produce un servizio di interesse generale a rete (di cui all'art. 3-bis del d.l. 138/2011) fuori dall'ambito territoriale di riferimento, con affidamento dei servizi, in corso e nuovi, tramite procedure ad evidenza pubblica (art. 4, co. 9-bis) ☐
- Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente (art. 4, co. 1) ☐
- Produce un servizio di interesse generale (art. 4, co. 2, lett. a) ☒
- Progetta e realizza un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche (art. 4, co. 2, lett. b) ☐
- Realizza e gestisce un'opera pubblica ovvero organizza e gestisce un servizio di interesse generale attraverso un contratto di partenariato pubblico/privato (art. 4, co. 2, lett. c) ☐
- Produce beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o alla svolgimento delle loro funzioni (art. 4, co. 2, lett. d) ☐
- Svolge servizi di committenza (art. 4, co. 2, lett. e) ☐
- Valorizza il patrimonio immobiliare dell'amministrazione partecipante (art. 4, co. 3) ☐

Indicare le motivazioni della riconducibilità o meno ai vincoli di scopo di cui al co. 1 o ad una delle attività di cui ai commi 2 e 3, anche con riferimento alle società che svolgono le attività di cui ai commi 6, 7, 8:

LA SOCIETA' E' STATA COSTITUITA IN DATA 12.11.2015 QUALE SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA AL FINE DI POTER GESTIRE LA PISCINA COMUNALE CON TUTTE LE AGEVOLAZIONI PREVISTE PER TALI SOCIETA' (TRA CUI ACCESSIBILITA' A DOTE SPORT REGIONALE).

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(c): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(d): Inserire l'attività come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA

03.02. Condizioni art. 20, co. 2

Compilare una scheda per ciascuna società

Progressivo società partecipata: Ind_1 (a)

Denominazione società partecipata: SPES SPORT SSD a.r.l. (b)

Tipo partecipazione: Indiretta (c)

Attività svolta: GESTIONE PISCINA COMUNALE (d)

Indicare i seguenti dati con riferimento all'esercizio 2023:

Numero medio dipendenti (e)	5
Numero amministratori	1
di cui nominati dall'Ente	0
Numero componenti organo di controllo	0
di cui nominati dall'Ente	0

Importi in euro	
RISULTATO D'ESERCIZIO (g)	
2023	-121.956,00
2022	-28.784,00
2021	1.888,00
2020	-169.833,00
2019	-17.407,00

Importi in euro	
Costo del personale (f)	188.428,00
Compensi amministratori	14.229,00
Compensi componenti organo di controllo	0,00

Importi in euro	
FATTURATO	
2023	410.886,00
2022	493.974,00
2021	230.682,00
FATTURATO MEDIO	378.514,00

Sussistenza delle condizioni di cui all'art. 20, co. 2:

- La partecipazione societaria non rientra in alcuna delle categorie di cui all'art. 4 (art. 20, co. 2, lett. a)



- Società priva di dipendenti o con numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti (art. 20, co. 2, lett. b)



- Svolgimento di attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali (art. 20, co. 2, lett. c)



Indicare quali società/enti strumentali:

- Fatturato medio non superiore a 500.000 euro nel triennio precedente (art. 20, co. 2, lett. d e art. 26, co. 12-quinquies)



- Perdite in 4 dei 5 esercizi precedenti (per società che non gestiscono un servizio di interesse generale) (art. 20, co. 2, lett. e)



- Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, co. 2, lett. f)



- Necessità di aggregazione con altre società aventi ad oggetto le attività consentite all'art. 4 (art. 20, co. 2, lett. g)



Indicare le motivazioni della sussistenza o meno delle condizioni di cui ai punti precedenti:

LA SOCIETA' HA INIZIATO L'ATTIVITA' IN DATA 01.01.2016. SI RILEVA UN TREND MEDIO DI CRESCITA DEL FATTURATO CHE SI ATTESTA A € 479.467,00 PER GLI ANNI 2017/2019. IL MINOR FATTURATO DELL'ANNO 2020/2021 E' DOVUTO ALL'EMERGENZA COVID-19 (CHIUSURA FORZATA DELL'IMPIANTO NATATORIO)

Azioni da intraprendere:

MANTENIMENTO LA SOCIETA' E' STATA COSTITUITA IN DATA 12.11.2015 QUALE SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA AL FINE DI POTER GESTIRE LA PISCINA COMUNALE CON TUTTE LE AGEVOLAZIONI PREVISTE PER TALI SOCIETA' (TRA CUI ACCESSIBILITA' A DOTE SPORT REGIONALE).

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(c): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(d): Inserire l'attività svolta come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(e): Inserire il numero medio di dipendenti come da nota integrativa al bilancio.

(f): Inserire la voce B9 del Conto economico.

(g): Inserire il risultato d'esercizio al netto delle imposte.

03. REQUISITI TESTO UNICO DELLE SOCIETÀ A PARTECIPAZIONE PUBBLICA

03.01. Finalità perseguite e attività ammesse (articoli 1, 4 e 26)

Compilare una scheda per ciascuna società

Progressivo società partecipata: Ind_2 (a)

Denominazione società partecipata: PREALPI SERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE (b)

Tipo partecipazione: Indiretta (c)

Attività svolta: gestione impianto depurazione acque (d)

Indicare se la società:

- È a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1 co. 4) ☐
- Rientra nell'Allegato "A" del d.lgs. n. 175/2016 (art. 26, co. 2) ☐
- Ha come oggetto esclusivo la gestione di fondi europei per conto dello Stato o delle Regioni, ovvero la realizzazione di progetti di ricerca finanziati dalle istituzioni dell'Unione Europea (art. 26, co. 2) ☐
- È stata esclusa, con deliberazione adottata ai sensi dell'art. 4 co. 9, secondo periodo, dall'applicazione totale o parziale delle disposizioni del medesimo articolo (**solo per le società partecipate dalle Regioni/Prov. Aut.**) ☐
- È destinataria dei provvedimenti di cui al d.lgs. n. 159/2011 (art. 26, co. 12-bis) ☐
- È autorizzata alla gestione delle case da gioco, ai sensi della legislazione vigente (art. 26, co. 12-sexies) ☐
- Qualora non sia stata selezionata alcuna delle opzioni indicate ai punti precedenti, indicare se la società:
- È costituita in attuazione dell'art. 34 del regolamento CE n. 13/2013 - Gruppi d'Azione Locale (art. 4, co. 6) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la gestione di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la realizzazione e la gestione di impianti di trasporto a fune per la mobilità turistico-sportiva in aree montane (art. 4, co. 7) ☐
- Ha per oggetto sociale prevalente la produzione di energia da fonti rinnovabili (art. 4, co. 7) ☐
- Ha caratteristiche di spin off o di start up universitario, o analoghe a quelle degli enti di ricerca, ovvero gestisce aziende agricole con funzioni didattiche (art. 4, co. 8) ☐
- Produce un servizio di interesse generale a rete (di cui all'art. 3-bis del d.l. 138/2011) fuori dall'ambito territoriale di riferimento, con affidamento dei servizi, in corso e nuovi, tramite procedure ad evidenza pubblica (art. 4, co. 9-bis) ☐
- Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente (art. 4, co. 1) ☐
- Produce un servizio di interesse generale (art. 4, co. 2, lett. a) ☒
- Progetta e realizza un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche (art. 4, co. 2, lett. b) ☐
- Realizza e gestisce un'opera pubblica ovvero organizza e gestisce un servizio di interesse generale attraverso un contratto di partenariato pubblico/privato (art. 4, co. 2, lett. c) ☐
- Produce beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o alla svolgimento delle loro funzioni (art. 4, co. 2, lett. d) ☐
- Svolge servizi di committenza (art. 4, co. 2, lett. e) ☐
- Valorizza il patrimonio immobiliare dell'amministrazione partecipante (art. 4, co. 3) ☐

Indicare le motivazioni della riconducibilità o meno ai vincoli di scopo di cui al co. 1 o ad una delle attività di cui ai commi 2 e 3, anche con riferimento alle società che svolgono le attività di cui ai commi 6, 7, 8:

Società indiretta di ALFA SRL. In data 01.11.2020 è stata disposta la cessione del ramo d'azienda idrico-depurativo della società Prealpi Servizi srl in Alfa srl, gestore unico del servizio idrico integrato. In data 04.08.2022 l'assemblea dei soci di Prealpi Servizi srl ha deliberato lo scioglimento anticipato della società e la relativa messa in liquidazione.

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(c): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(d): Inserire l'attività come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

04. MANTENIMENTO SENZA INTERVENTI DI RAZIONALIZZAZIONE

Compilare un record per ciascuna partecipazione che si intende mantenere senza interventi di razionalizzazione

Progressivo	Denominazione società	Tipo di partecipazione	Attività svolta	% Quota di partecipazione	Motivazioni della scelta
A	B	C	D	E	F
Dir_1	SEA SPA	Diretta	GESTIONE AEROPARTI MILANO/MALPENSA	0,017	MANTENIMENTO PARTECIPAZIONE ESSENDO LO SCALO AEROPORTUALE DI MALPENSA INSISTENTE SUL TERRITORIO COMUNALE CON RICADUTE SOCIALI ED OCCUPAZIONALI. SI POSSONO RINVENIRE LE CARATTERISTICHE DI ESSENZIALITA' E DI INERENZA AI FINI ISTITUZIONALI DELL'ENTE LOCALE.
Dir_2	ALFA SRL	Diretta	GESTIONE SERVIZIO IDRICO INTEGRATO	0,51839	MANTENIMENTO DELLA PARTECIPAZIONE PER IL PERSEGUIMENTO DEGLI SCOPI ISTITUZIONALI DELL'ENTE IN QUANTO GESTORE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO
Dir_3	SPES SRL	Diretta	GESTIONE CIMITERI, FARMACIE COMUNALI, IMPIANTI SPORTIVI	100,00	MANTENIMENTO DELLA PARTECIPAZIONE IN QUANTO LA SOCIETA' E' ESSENZIALE PER IL PERSEGUIMENTO DEGLI SCOPI ISTITUZIONALI DELL'ENTE
Ind_1	SPES SPORT SSD A.R.L.	Indiretta	GESTIONE PISCINA COMUNALE	100,00	MANTENIMENTO DELLA PARTECIPAZIONE. LA SOCIETA' E' STATA COSTITUITA IN DATA 12.11.2015 QUALE SOCIETA' DILETTANTISTICA AL FINE DI POTER GESTIRE LA PISCINA COMUNALE CON TUTTE LE AGEVOLAZIONI PREVISTI PER TALI SOCIETA'

Colonna A: Inserire uno dei progressivi indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

Colonna B: Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

Colonna C: Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), oppure in parte direttamente e in parte indirettamente.

Colonna D: Inserire l'attività svolta come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

Colonna E: Inserire la quota complessiva di partecipazione dell'Amministrazione, sommando le quote dirette (02.01 colonna E) e indirette (02.02 colonna G).

Colonna F: Indicare la/le motivazioni della scelta di mantenimento della partecipazione senza alcun intervento di razionalizzazione.

Allo scopo, specificare la sussistenza dei requisiti indicati dalla scheda 03.01 (stretta necessità della società alle finalità dell'ente e svolgimento da parte della medesima di una delle attività consentite dall'art. 4). In caso di attività inerenti ai servizi pubblici locali, esplicitare le ragioni della convenienza economica dell'erogazione del servizio mediante la società anziché in forme alternative (gestione diretta, azienda speciale, ecc.) e della sostenibilità della scelta in termini di costo-opportunità per l'ente. Con riferimento alle condizioni di cui alla scheda 03.02, dichiarare espressamente che non ricorrono le condizioni ivi indicate e darne motivazione. In relazione ai servizi pubblici a rete di rilevanza economica, dare dimostrazione della non necessità di operazioni di aggregazione con altre società operanti nello stesso settore e del fatto che la società svolge servizi non compresi tra quelli da affidare per il tramite dell'Ente di Governo d'Ambito.

05. AZIONI DI RAZIONALIZZAZIONE

05.03. Liquidazione

Compilare una scheda per ciascuna partecipazione che si intende mettere in liquidazione

Progressivo società partecipata: 03.01 (a) Quota di partecipazione detenuta: 0,1844 (b)

Denominazione società partecipata: PREALPI SERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE (c)

Tipo partecipazione: Indiretta (d)

Attività svolta: gestione impianto depurazione acque (e)

Selezionare le motivazioni della scelta:

Società inattiva o non più operativa (f)

In caso di scelta dell'opzione "altro", specificare:

Fornire ulteriori dettagli sulle motivazioni della scelta:

In data 04.08.2022 l'assemblea di Prealpi Servizi srl ha deliberato lo scioglimento anticipato della società e la relativa messa in liquidazione.

Indicare le modalità di attuazione della liquidazione:

A seguito della nomina, nell'anno 2023, i liquidatori si sono attivati per la messa in sicurezza ed in custodia del sito di Cairate, hanno proseguito i giudizi pendenti, riavviato la procedura dei crediti, pagati i debiti scaduti e rinegoziato quasi tutti i contratti in essere. La chiusura del procedimento di liquidazione è indicata prudenzialmente al 31.12.2025.

Indicare i tempi stimati per la conclusione della procedura:

31.12.2025

Indicare una stima dei risparmi attesi:

(a): Inserire uno dei progressivi già indicati nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(b): Inserire la quota complessiva di partecipazione dell'Amministrazione, sommando le quote dirette (02.01 colonna E) e indirette (02.02 colonna G).

(c): Inserire la ragione sociale come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(d): Indicare il tipo di partecipazione distinguendo i casi in cui la società sia partecipata direttamente, indirettamente (tramite altra società/organismo), ovvero in parte direttamente e in parte indirettamente.

(e): Inserire l'attività come indicata nelle schede di ricognizione (02.01; 02.02).

(f): Vedi scheda 06. "Appendice_motivazioni".

06. ELENCO MOTIVAZIONI SCHEDE 05.02, 05.03 E 05.04

Scheda 05.02: Cessione/Alienazione quote

Nella "cella" relativa alla selezione delle motivazioni della scelta, dal menù a tendina è possibile scegliere tra le seguenti opzioni:

- Internalizzazione delle attività svolte dalla società
- Scelta di gestione del servizio in forma alternativa
- Intervenuta modifica nella gestione/amministrazione della società, non condivisa dall'Ente
- Società inattiva o non più operativa
- Società non indispensabile per il perseguimento delle finalità dell'Ente
- Società composta da soli amministratori o con numero dipendenti inferiore al numero amministratori
- Società con fatturato medio inferiore a 500 mila euro nel triennio precedente
- Perdite reiterate
- Carenza persistente di liquidità
- Società con oggetto analogo o simile ad altri organismi partecipati dall'Ente
- Altro (specificare)

Scheda 05.03: Liquidazione

Nella "cella" relativa alla selezione delle motivazioni della scelta, dal menù a tendina è possibile scegliere tra le seguenti opzioni:

- Internalizzazione delle attività svolte dalla società
- Scelta di gestione del servizio in forma alternativa
- Intervenuta modifica nella gestione/amministrazione della società, non condivisa dall'Ente
- Società inattiva o non più operativa
- Società non indispensabile per il perseguimento delle finalità dell'Ente
- Società composta da soli amministratori o con numero dipendenti inferiore al numero amministratori
- Società con fatturato medio inferiore a 500 mila euro euro nel triennio precedente
- Perdite reiterate
- Carenza persistente di liquidità
- Società con oggetto analogo o simile ad altri organismi partecipati dall'Ente
- Altro (specificare)

Scheda 05.04: Fusione/Incorporazione

Nella "cella" relativa alla selezione delle motivazioni della scelta, dal menù a tendina è possibile scegliere tra le seguenti opzioni:

- Svolgimento di attività complementari o analoghe a quelle coinvolte nel progetto di fusione/incorporazione
- Aggregazione di società di servizi pubblici locali a rilevanza economica
- Riduzione/contenimento dei costi di funzionamento (compresi quelli degli amministratori e organi di revisione interna) o dei costi di produzione di beni e servizi
- Compensazione di eventuali squilibri finanziari e/o economici preesistenti alla fusione/incorporazione
- Realizzazione di economie di scala e di altre sinergie per l'integrazione di fasi consecutive della produzione di beni e servizi e/o migliore utilizzo degli impianti, delle attrezzature e del know how in uso
- Altro (specificare)

ALLEGATO C

***“APPENDICE AL PIANO ORDINARIO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE
PARTECIPATE”***

CITTA' DI SOMMA LOMBARDO

**SITUAZIONE GESTIONALE
SERVIZI PUBBLICI LOCALI
DI RILEVANZA ECONOMICA**

RELAZIONE EX ART. 30 D.LGS. n. 201/2022

RICOGNIZIONE PERIODICA AL 31/12/2023

FARMACIE COMUNALI

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", *«i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale»*.

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

Il servizio pubblico locale in oggetto è relativo al governo del servizio Farmacie comunali ed a tutte le attività connesse o affini.

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

L'oggetto del contratto di servizio è il governo del servizio Farmacie comunali e tutte le attività connesse o affini a tale servizio.

Il contratto è stato sottoscritto in data 5 marzo 1999.

La società finanzia le attività esclusivamente con gli introiti derivanti dai servizi di farmacia, non avendo ricadute sul bilancio comunale;

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19 aprile 2018 e successive integrazioni è stato approvato dal Comune il regolamento per la disciplina dell'organizzazione, degli strumenti e delle modalità di svolgimento del sistema dei controlli interni. Il titolo IV di tale regolamento è preposto al controllo sulle società partecipate e regola il controllo analogo su

tali società prevedendo la periodicità e il tipo di monitoraggio messo in atto dall'Ente controllante. In particolare, la società è tenuta all'invio di una proposta degli obiettivi strategici almeno un mese prima rispetto all'approvazione del Documento unico di Programmazione da parte del socio. Almeno un mese prima della scadenza del termine previsto per la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi la società è tenuta a riferire sullo stato di attuazione degli obiettivi strategici assegnati e gli eventuali scostamenti. In sede di consuntivo la società predispone una relazione finale sullo stato di attuazione degli obiettivi assegnati dal Comune socio.

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. (SPES. S.R.L.) con sede legale in Somma Lombardo, via Medaglie d'oro n. 33 – iscritta al n. 02412060127 al Registro delle imprese di Varese – Repertorio Economico Amministrativo della CCIAA di Varese al n. 256310 – codice fiscale e Partiva IVA 02412060127 – capitale sociale sottoscritto e interamente versato € 975.830,00, sottoposta ad attività di direzione e coordinamento da parte del socio controllante “Comune di Somma lombardo”.

La società ha per oggetto la gestione di servizi pubblici del socio, affidategli dal Consiglio Comunale con specifico provvedimento, perseguendo finalità di mantenimento, incremento e miglioramento della qualità delle infrastrutture e dei servizi sul territorio comunale.

La Società, in conformità alla legislazione vigente, ha per oggetto lo svolgimento delle attività relative alla gestione di servizi pubblici locali e del patrimonio e tutte le operazioni e/o a ciò connesse e/o strumentali. A titolo esemplificativo la società potrà svolgere le attività di:

(..omissis..)

- ✓ Gestione di farmacie, ovvero la distribuzione intermedia a farmacie pubbliche e private nonché alle Aziende ATS ed a case di cura; l'erogazione di ogni altro prodotto o servizio collocabile per legge attraverso il canale della distribuzione al dettaglio o all'ingrosso nel settore farmaceutico o parafarmaceutico; l'informazione, l'educazione sanitaria, l'aggiornamento professionale e la ricerca anche mediante forme dirette di gestione; la dispensazione e la distribuzione delle specialità medicinali anche veterinarie e dei preparati galenici officinali e magistrali, omeopatici di erboristeria, e dei prodotti di cui alla tabella dell'allegato 9 del D.M. 375 del 4.8.1998 e successive modificazioni; la vendita al pubblico dei prodotti

parafarmaceutici, dietetici, integratori alimentari ed alimenti speciali, cosmetici e per l'igiene personale; la fornitura di materiale di medicazione, di presidi di natura medico-chirurgici, di reattivi e diagnostici.

(...omissis)

La società può svolgere ogni ulteriore servizio affidato dal Socio in relazione al perseguimento dei fini istituzionali. La società può espletare, direttamente ed indirettamente, tutte le attività rientranti nell'oggetto sociale e, al fine di conseguire l'oggetto sociale, può svolgere qualsiasi attività, in via non prevalente, comunque connessa, complementari, , collegata, strumentale, accessoria o affine ai servizi di cui al presente articolo, ivi comprese le attività di commercializzazione, di consulenza tecnica ed amministrativa, nonché le attività di diritto privato utili ai propri fini, la progettazione e costruzione di opere ed impianti connessi allo svolgimento dei servizi e delle attività sopra indicati.

La società può compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, mobiliari, immobiliari e finanziarie aventi pertinenza con l'oggetto sociale.

Il Comune di Somma Lombardo detiene una partecipazione diretta totalitaria in Spes S.r.l.. Quindi, la società è a capitale interamente pubblico, incedibile a privati. In particolare, la società costituisce un modello organizzativo in house dell'ente locale socio per la gestione di servizi pubblici. E' soggetto, pertanto a controllo analogo da parte dell'ente socio.

In particolare, il Comune socio provvede a stabilire la struttura dell'organo amministrativo, alla nomina degli organi direttivi e di controllo della società, alla loro revoca e alla determinazione del loro compenso. Attualmente la società è diretta da un consiglio di amministrazione composto da un Presidente e da due Consiglieri ed è soggetta al controllo di un revisore unico.

La forma societaria scelta è quella delle S.r.l. (società a responsabilità limitata).

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Di seguito si riportano i dati utili per evidenziare l'andamento economico del settore farmacie negli anni 2021-2022-2023:

FARMACIE			
	2021	2022	2023
costo complessivo per l'utenza	4.309.612,31	4.550.009,29	4.318.755,00
n.clienti	182.070	187.836	174.652
costo medio pro-capite per utente	23,67	24,22	24,73
costi di competenza del servizio	3.980.056,87	3.953.858,47	3.794.501,03
<i>di cui diretti</i>	3.957.649,20	3.935.590,53	3.771.559,23
<i>di cui indiretti</i>	22.407,67	18.267,94	22.941,80
- personale amministrativo	5.872,68	9.098,84	12.268,73
- Cons.Assist Tecniche / Ammin.	11.441,66	6.229,10	5.673,07
- Consulenze in materia di sicurezza	5.093,33	2.940,00	5.000,00
ricavi di competenza	4.376.384,20	4.623.252,50	4.383.604,62
<i>di cui riscossi</i>	4.314.315,44	4.571.664,38	4.345.091,30
<i>di cui crediti maturati</i>	62.068,76	51.588,12	38.513,32
- fatture da emettere	32.329,00	400,00	11.691,15
- accrediti fornitori da ricevere	8475,27	30.816,26	26.159,49
- crediti anno in corso	21.264,49	20.371,86	662,68
- crediti anno successivo			
investimenti effettuati	2635,37	1.990,00	63.389,72
piano di ammortamento	allegato	allegato	allegato
finanziamenti ottenuti	-	-	-
Num. personale addetto	20	19,6	15,2

tipologia di inquadramento	ccnl assofarm: quadri, farmacisti collaboratori, commessi		
costo complessivo	936.743,12	835.045,90	768.512,90
costo unitario medio	46.837,16	42.604,38	50.560,06

Di seguito si riporta il piano degli investimenti per il triennio analizzato:

INVESTIMENTI EFFETTUATI NEL 2021

piano ammortamento	BENI INFERIORI A EURO 516,46		
costo storico	2635,37		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2021	2635,37	2635,37	0

INVESTIMENTI EFFETTUATI NEL 2022

piano ammortamento	MACCHINE UFFICIO ELETTRONICHE		
costo storico	1990		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2022	199	199	1791
2023	398	597	1393
2024	398	995	995
2025	398	1393	597
2026	398	1791	199
2027	199	1990	0

INVESTIMENTI EFFETTUATI NEL 2023

piano ammortamento	ATTREZZATURE		
costo storico	3740		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2023	280,5	280,5	3459,5
2024	561	841,5	2898,5
2025	561	1402,5	2337,5
2026	561	1963,5	1776,5
2027	561	2524,5	1215,5
2028	561	3085,5	654,5
2029	561	3646,5	93,5
2030	93,5	3740	0

piano ammortamento costo storico	MOBILI E ARREDI 46399,72		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2023	2.783,98	2.783,98	43.615,74
2024	5.567,97	8.351,95	38.047,77
2025	5.567,97	13.919,92	32.479,80
2026	5.567,97	19.487,88	26.911,84
2027	5.567,97	25.055,85	21.343,87
2028	5.567,97	30.623,82	15.775,90
2029	5.567,97	36.191,78	10.207,94
2030	5.567,97	41.759,75	4.639,97
2031	4.639,97	46.399,72	-

piano ammortamento costo storico	MACCHINE UFFICIO ELETTRONICHE 13250		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2023	1.325,00	1.325,00	11.925,00
2024	2.650,00	3.975,00	9.275,00
2025	2.650,00	6.625,00	6.625,00
2026	2.650,00	9.275,00	3.975,00
2027	2.650,00	11.925,00	1.325,00
2028	1.325,00	13.250,00	-

4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

Di seguito vengono riportati gli indicatori, gli standard e i risultati raggiunti per il settore farmacie negli anni 2021-2022-2023:

SERVIZI GARANTITI	FATTORI DI QUALITA'	INDICATORE	STANDARD	Raggiungimento dello standard		
				2021	2022	2023
Fornitura di medicinali "mancanti" in caso di indisponibilità	Tempo di approvvigionamento	Tempo richiesto	24 ore	sì	sì	sì
Terapia del dolore	Pronta disponibilità di adeguate quantità dei più comuni medicinali per la terapia del dolore	Giacenze da registro di carico/scarico	Evasione immediata della richiesta nel 90% dei casi	sì	sì	sì
Condizioni di conservazione dei medicinali nei locali di vendita e nel magazzino	Congruità delle condizioni climatiche dei locali necessarie alla corretta conservazione dei medicinali	Temperatura	Max 25° Temperature controllate nei frigoriferi per i medicinali che lo richiedono	sì	sì	sì
Farmacovigilanza	Tempestività	Tempestività	Segnalazione immediata e comunque entro il tempo strettamente necessario a seconda della segnalazione pervenuta	sì	sì	sì
Disponibilità elenchi specialità medicinali	Accessibilità dei dati relativi ai medicinali e loro aggiornamento continuo (modifiche Autorizzazione Immissione Commercio)	Tempo richiesto	Tempo reale (via telematica)	sì	sì	sì
Guardia Farmaceutica notturna e diurna 1	Risposta alla chiamata	Tempo richiesto	Massimo 20 minuti come da normativa.	sì	sì	sì
Guardia Farmaceutica	Presenza di indicazioni delle farmacie di turno	Accessibilità e visibilità delle informazioni	Caratteri non inferiori al corpo 22 (ARIAL):	sì	sì	sì

notturna e diurna 2			adeguata illuminazione			
Test diagnostici (non in tutte le farmacie)	1) esistenza di locale o area destinata ai servizi	1) riservatezza	1) presenza di almeno un elemento separato dal resto della farmacia	sì	sì	sì
	2) garanzia dei valori rilevati	2) controllo e taratura periodica dell'apparecchiatura	2) Taratura e verifica dello strumento come previsto dal produttore o taratura interna equivalente	sì	sì	sì
Misurazione della pressione arteriosa	1) esistenza di area destinata al servizio	1) riservatezza	1) presenza di almeno un elemento separato dal resto della farmacia	sì	sì	sì
	2) risposta scritta a garanzia dei valori rilevati	2) taratura e verifica dell'apparecchiatura	2) Taratura e verifica dello strumento come previsto dal produttore o taratura interna equivalente	sì	sì	sì
Noleggio apparecchiature e elettromedicali	1) garanzia sul corretto funzionamento e dimostrazione/spiegazione sul funzionamento	1) ispezione visiva da parte del farmacista e disponibilità di istruzioni scritte	Apparecchiatura a perfettamente funzionante ed igienicamente idonea	sì	sì	sì
	2) garanzia idonee condizioni igieniche	2) ispezione e pulizia a cura del farmacista		sì	sì	sì
Informazioni sulla disponibilità di un prodotto generico o specialità equivalente con minore o nulla quota a carico del cittadino (medicinali SSN) o disponibilità di generico di	1) garanzia di una scelta libera ed informata da parte del cittadino	1) frequenza dell'informazione	1) 100% (salvo conoscenza di una precedente scelta del cittadino)	sì	sì	sì
	2) accessibilità dei dati	2) tempo richiesto	2) tempo reale (via telematica)	sì	sì	sì

minor prezzo per SM a pagamento						
Esposizione dei prodotti parafarmaceutici	1) possibilità di discriminare tra differenti settori merceologici	1) segnaletica interna	1) chiarezza dell'informazione esposta nei cartelli segnalatori	sì	sì	sì
	2) visibilità del prezzo per ogni prodotto (o codice)	2) Etichetta o cartellino del prezzo	2) etichetta sui prodotti o cartellino in evidenza	sì	sì	sì
Informazione sul prezzo dei medicinali	Applicazione del prezzo ufficiale nelle transazioni di vendita	Prezzo riportato nello scontrino	Applicazione del prezzo ufficiale nel 100% dei casi istantaneamente rispetto al cambio del prezzo (banca dati informatica)	sì	sì	sì

5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO E UNIVERSALE

La gestione delle farmacie segue in particolare gli obblighi stabiliti da contratto di servizio stipulato in data 5 marzo 1999 e dalla normativa vigente in materia.

In particolare, le disposizioni normative cui si fa riferimento sono contenute nella Legge 8.11. 1991, n. 362. "Norme di riordino del settore farmaceutico" e successive modificazioni e integrazioni.

L'erogazione del servizio è ispirata ai principi di seguito elencati:

- **Eguaglianza:** L'erogazione del servizio deve essere ispirata al principio di uguaglianza di comportamento nei confronti di tutti gli utenti ammessi alla fruizione del servizio, nel rispetto dei diritti degli stessi. Le regole riguardanti i rapporti tra utenti e servizi pubblici e l'accesso ai servizi pubblici devono essere uguali per tutti. Nessuna distinzione nell'erogazione del servizio può essere compiuta per motivi riguardanti sesso, razza, lingua, religione ed opinioni politiche. Va garantita la parità di trattamento, a parità di condizioni del servizio prestato, fra le diverse categorie o fasce di utenti.
- **Imparzialità:** il gestore del servizio ha l'obbligo di ispirare i propri comportamenti, nei confronti degli utenti, a criteri di obiettività ed imparzialità. In funzione di tale obbligo si interpretano le singole clausole delle condizioni generali e specifiche del servizio e le norme regolatrici del settore.
- **Continuità:** L'erogazione del servizio da affidare deve essere continua, regolare e senza interruzioni. In caso di funzionamento irregolare o di interruzione del servizio per cause non imputabili al gestore, quest'ultimo deve adottare misure volte ad arrecare agli utenti il minor disagio possibile.
- **Partecipazione:** La partecipazione del cittadino alla prestazione del servizio pubblico deve essere garantita per tutelare il diritto alla corretta fruizione del servizio. L'utente potrà presentare reclami, produrre documenti, prospettare osservazioni, formulare suggerimenti per il miglioramento del servizio.
- **Efficienza, efficacia ed economicità, trasparenza:** Il servizio pubblico deve essere erogato in modo da garantire l'efficienza, l'efficacia, l'economicità e la trasparenza finalizzato ad assicurare un adeguato livello di valorizzazione dell'offerta al pubblico.

I servizi al pubblico occupano in questo contesto un ruolo fondamentale perché è attraverso loro che avviene il primo contatto tra utente/visitatore e l'istituzione pubblica, il loro modo di essere costituisce la prima vera percezione della qualità dell'offerta.

6. CONSIDERAZIONI FINALI

MOTIVAZIONE ECONOMICO – FINANZIARIA DELLA SCELTA

L'analisi economico-finanziaria che si è tenuta come riferimento della scelta del modello gestionale del servizio, in ragione della positiva esperienza maturata negli anni, ha evidenziato la sostenibilità del modello della concessione di servizi a terzi.

L'impostazione della concessione prevede che il rischio operativo sia traslato in capo al concessionario, anche in ragione del fatto che opera in regime di esclusiva (assenza di altri operatori).

Come previsto dall'art. 26 del citato D. Lgs. 201/2022 le tariffe dovranno essere determinate in ragione del raggiungimento dell'equilibrio economico e finanziario della gestione, ferma restando la possibilità per l'Ente affidante di prevedere tariffe agevolate per specifiche categorie di utenti in condizione di disagio economico e sociale o diversamente abili, provvedendo alla relativa compensazione in favore del gestore.

Altresì allo scopo di conseguire il graduale miglioramento della qualità e dell'efficienza del servizio deve essere fissata una modalità di adeguamento delle tariffe con il metodo del "price cap" come declinato all'art. 26 comma 4 del D. Lgs. 201/2022.

L'aggiornamento delle tariffe con il metodo del "price cap" opera come limite massimo per la variazione di prezzo sulla base, in particolare, dei seguenti parametri:

- tasso di inflazione programmato
- incremento per i nuovi investimenti effettuati
- obiettivo di recupero di efficienza prefissato
- obiettivi di qualità del servizio programmati, definiti secondo parametri misurabili.

Gli enti affidanti possono prevedere che l'aggiornamento della tariffa sia effettuato con metodi diversi da quello del "price cap" nelle ipotesi in cui, in relazione alle caratteristiche del servizio, tale scelta risulti, sulla base di adeguata motivazione, maggiormente funzionale al raggiungimento degli obiettivi di miglioramento della qualità e dell'efficienza del servizio.

Tali metodi di regolazione dei prezzi dei servizi pubblici sono volti a vincolare il tasso di crescita di un aggregato di prezzi o tariffe. Il regolatore stabilisce il massimo saggio a cui un insieme di prezzi è autorizzato a crescere per un certo numero di anni.

Il sistema economico mondiale ha assistito a una notevole crescita negli scorsi decenni, grazie a fenomeni come integrazione economica e globalizzazione. A questo è corrisposta una relativa diminuzione dei conflitti armati, specie tra i Paesi interconnessi economicamente. Ma ad essi si sono aggiunti due eventi dirompenti per il sistema: la pandemia da Covid-19 e la guerra in Ucraina. Insieme, questi fenomeni hanno accelerato il processo di trasformazione del sistema verso qualcosa di nuovo.

Quanto alla pandemia, le misure adottate dagli Stati in reazione alla crisi sanitaria hanno ripristinato molte barriere allo scambio di beni. In particolare, il rallentamento dei trasporti (specie nel campo navale) ha fortemente danneggiato le catene globali del valore. Anche se la situazione pandemica sembra essere in tendenziale miglioramento, l'enorme arretrato da smaltire nelle spedizioni e la strategia c.d. "zero Covid" cinese stanno ancora influenzando notevolmente su questo versante, mettendo a rischio la ripresa post-pandemica.

La guerra in Ucraina è un nuovo elemento di rottura e di instabilità per il sistema internazionale, con inevitabili ricadute economiche su molteplici settori. Sia la Russia che l'Ucraina sono infatti snodi globali per un'impressionante gamma di materie prime, che toccano quasi tutti i settori. Gas e petrolio dal lato energetico; sul lato agricolo, sui metalli imprescindibili per le industrie, come alluminio, palladio, oro, nichel, titanio. Tali scenari impattano in maniera visibile sui costi di tutti i derivati.

Conseguentemente relativamente SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI S.R.L., gli anni in oggetto 2021/2023 sono stati interessati dell'evento pandemico e la conseguente valutazione del rischio e gestione del rischio ha determinato la gestione dei servizi attraverso appositi protocolli di carattere temporaneo. I documenti hanno costituito attuazione rispetto alle indicazioni recepite dalla normativa del 14 Marzo 2020 "Protocollo condiviso di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro" con conseguente modifica in tutte le attività, determinando chiusure, limitati accessi ai servizi erogati da SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI S.R.L., rilevati prima di tutto nei dati economici proposti.

In aggiunta, la crisi Geopolitica, connessa allo scenario di guerra, ha determinato ricadute in termini energetici e di costi delle materie prime rilevando forti modifiche ed impatti circa la formulazione dei preventivi e nel processo di acquisto.

Premesso che l'analisi economico-finanziaria che si è tenuta come riferimento della scelta del modello gestionale del servizio, in ragione della positiva esperienza maturata negli anni, ha evidenziato la sostenibilità del modello della concessione di servizi a terzi.

Analizzando il conto economico della farmacia per il 2023, si osserva che la gestione evidenzia un calo nel fatturato e del numero di clienti legato alla fine dell'evento pandemico e un leggero incremento del costo medio pro-capite per utente. Anche i costi nel 2023 evidenziano un calo.

- Volumi – quantità di attività: nel corso del triennio analizzato dal presente documento si è registrato un iniziale incremento dell'utenza legato all'evento pandemico e una successiva riduzione dell'ultimo anno. A livello di servizi forniti si evidenzia un incremento nel corso del triennio;
- Territorio servito: i servizi sono stati messi a disposizione di tutta la collettività, non solo del comune di Somma Lombardo;
- Prestazioni specifiche da assicurare: i servizi sono stati garantiti per tutti gli utenti e sono stati aggiunti nuove prestazioni indispensabili per la collettività, quali per esempio tamponi, vaccini e assistenza farmaceutica. Tali servizi sono stati effettuati anche post-covid;
- Obblighi di servizio pubblico: la società garantisce il servizio nel rispetto della normativa in materia di tutela ambientale confrontandosi con gli enti preposti quali ATS Insubria, Regione Lombardia, Assofarm, Cispel ecc..;
- Piano degli investimenti: specificato nel punto 3.

SERVIZI CIMITERIALI E LAMPADE VOTIVE

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono “servizi di interesse economico generale di livello locale” o “servizi pubblici locali di rilevanza economica”, *«i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale»*.

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

Il servizio pubblico locale in oggetto è relativo alla concessione per la gestione dei Cimiteri e dei servizi cimiteriali connessi.

In particolare, gestione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinario nei 5 cimiteri comunali (Capoluogo, Mezzana, Coarezza, Case Nuove e Maddalena), la gestione del servizio luci votive e il rilascio delle concessioni cimiteriali.

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

L'oggetto del contratto di servizio è la gestione dei cimiteri e dei servizi cimiteriali connessi;

Il contratto è stato sottoscritto in data 28 dicembre 2018 per una durata di 10 anni dalla data di sottoscrizione;

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19 aprile 2018 e successive integrazioni è stato approvato dal Comune il regolamento per la disciplina dell'organizzazione, degli strumenti e delle modalità di svolgimento del sistema dei controlli interni. Il titolo IV di tale regolamento è preposto al controllo sulle società partecipate e regola il controllo analogo su tali società prevedendo la periodicità e il tipo di monitoraggio messo in atto dall'Ente controllante. In particolare, la società è tenuta all'invio di una proposta degli obiettivi strategici almeno un mese prima rispetto all'approvazione del Documento unico di Programmazione da parte del socio. Almeno un mese prima della scadenza del termine previsto per la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi la società è tenuta a riferire sullo stato di attuazione degli obiettivi strategici assegnati e gli eventuali scostamenti. In sede di consuntivo la società predispone una relazione finale sullo stato di attuazione degli obiettivi assegnati dal Comune socio.

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. (SPES. S.R.L.) con sede legale in Somma Lombardo, via Medaglie d'oro n. 33 – iscritta al n. 02412060127 al Registro delle imprese di Varese – Repertorio Economico Amministrativo della CCIAA di Varese al n. 256310 – codice fiscale e Partiva IVA 02412060127 – capitale sociale sottoscritto e interamente versato € 975.830,00, sottoposta ad attività di direzione e coordinamento da parte del socio controllante “Comune di Somma lombardo”.

La società ha per oggetto la gestione di servizi pubblici del socio, affidategli dal Consiglio Comunale con specifico provvedimento, perseguendo finalità di mantenimento, incremento e miglioramento della qualità delle infrastrutture e dei servizi sul territorio comunale.

La Società, in conformità alla legislazione vigente, ha per oggetto lo svolgimento delle attività relative alla gestione di servizi pubblici locali e del patrimonio e tutte le operazioni e/o a ciò connesse e/o strumentali. A titolo esemplificativo la società potrà svolgere le attività di:

(..omissis..)

- ✓ Gestione dei servizi cimiteriali e funebri, ivi compresi lo svolgimento di operazioni cimiteriali, tumulazioni, estumulazioni, inumazioni, esumazioni ed attività affini;

pianificazione, realizzazione e gestione di impianti di cremazione; gestione, manutenzione e realizzazione impiantistica dell'illuminazione votiva;

(...omissis)

La società può svolgere ogni ulteriore servizio affidato dal Socio in relazione al perseguimento dei fini istituzionali. La società può espletare, direttamente ed indirettamente, tutte le attività rientranti nell'oggetto sociale e, al fine di conseguire l'oggetto sociale, può svolgere qualsiasi attività, in via non prevalente, comunque connessa, complementari, , collegata, strumentale, accessoria o affine ai servizi di cui al presente articolo, ivi comprese le attività di commercializzazione, di consulenza tecnica ed amministrativa, nonché le attività di diritto privato utili ai propri fini, la progettazione e costruzione di opere ed impianti connessi allo svolgimento dei servizi e delle attività sopra indicati.

La società può compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, mobiliari, immobiliari e finanziarie aventi pertinenza con l'oggetto sociale.

Il Comune di Somma Lombardo detiene una partecipazione diretta totalitaria in Spes S.r.l.. Quindi, la società è a capitale interamente pubblico, incedibile a privati. In particolare, la società costituisce un modello organizzativo in house dell'ente locale socio per la gestione di servizi pubblici. E' soggetto, pertanto a controllo analogo da parte dell'ente socio.

In particolare, il Comune socio provvede a stabilire la struttura dell'organo amministrativo, alla nomina degli organi direttivi e di controllo della società, alla loro revoca e alla determinazione del loro compenso. Attualmente la società è diretta da un consiglio di amministrazione composto da un Presidente e da die Consiglieri ed è soggetta al controllo di un revisore unico.

La forma societaria scelta è quella delle S.r.l. (società a responsabilità limitata).

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Di seguito si riportano i dati utili per evidenziare l'andamento economico del servizio cimiteriale negli anni 2021-2022-2023:

SERVIZI CIMITERIALI			
	2021	2022	2023
costo complessivo per l'utenza	141.247,83	113.090,70	166.126,75
n. utenti	240	212	241
costo medio pro-capite per utente	588,53	533,45	689,32
costi di competenza del servizio	272.708,99	309.871,40	309.233,54
<i>di cui diretti</i>	256.606,80	296.187,54	290.602,04
<i>di cui indiretti</i>	16.102,19	13.683,85	18.631,50
- personale amministrativo	4.220,12	6.815,62	9.963,68
- Cons.Assist Tecniche /Ammin.	8.222,00	4.665,99	4.607,22
- Consulenze in materia di sicurezza	3.660,08	2.202,25	4.060,60
ricavi di competenza	141.363,83	158.529,18	216.127,76
<i>di cui riscossi</i>	81.292,31	135.376,86	196.170,78
<i>di cui crediti maturati</i>	60.071,52	23.152,32	19.956,98
- fatture da emettere	58.639,44	22.802,01	19.956,98
- crediti anno in corso	1.432,08	350,31	-
- crediti anno successivo	-	-	-
investimenti effettuati*	-	-	6.237,00
piano di ammortamento	allegato	allegato	allegato
finanziamenti ottenuti	-	-	-
Num. personale addetto	2,87	3,07	3,82

tipologia di inquadramento	Ccnl assofarm: impiegata, Ccnl igiene ambientale: quadro, operai		
costo complessivo	150.672,23	121.092,62	160.675,80
costo unitario medio	52.418,53	39.428,92	42.095,17
tariffazione	delibera comunale numero 46/2012		
*esclusi investimenti per cui si è ottenuto un rimborso da parte del socio unico			

Di seguito si riporta il piano degli investimenti per il triennio analizzato:

INVESTIMENTI EFFETTUATI NEL 2023

piano ammortamento	OPERE DI MANUT.SU BENI		
costo storico	DI TERZ		
	6237		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2023	1247,40	1.247,40	4.989,60
2024	1247,40	2.494,80	3.742,20
2025	1247,40	3.742,20	2.494,80
2026	1247,40	4.989,60	1.247,40
2027	1247,40	6.237,00	-

Di seguito si riportano i dati utili per evidenziare l'andamento economico del servizio lampade votive negli anni 2021-2022-2023:

LAMPADE VOTIVE			
	2021	2022	2023
costo complessivo per l'utenza	55.356,81	53.107,19	50.000,00
n. utenti	1.867	1.762	1.691
costo medio pro-capite per utente	29,65	30,14	29,57
costi di competenza del servizio	106.790,40	103.806,75	71.539,52
<i>di cui diretti</i>	100.484,93	99.222,67	67.229,23
<i>di cui indiretti</i>	6.305,47	4.584,08	4.310,30
- personale amministrativo	1.652,56	2.283,23	2.305,04
- Cons.Assist Tecniche / Ammin.	3.219,66	1.563,10	1.065,85
- Consulenze in materia di sicurezza	1.433,25	737,75	939,40
ricavi di competenza	55.356,81	53.107,19	50.000,00
<i>di cui riscossi</i>	-	-	
<i>di cui crediti maturati</i>	55.356,81	53.107,19	50.000,00
- fatture da emettere	55.356,81	53.107,19	50.000,00
- crediti anno in corso	-	-	-
- crediti anno successivo	-	-	-
investimenti effettuati	-	-	-
piano di ammortamento	allegato	allegato	allegato
finanziamenti ottenuti	-	-	-
Num. personale addetto	1,13	1,03	0,88

tipologia di inquadramento	Ccnl assofarm: impiegata, Ccnl igiene ambientale: quadro, operai		
costo complessivo	59.001,90	40.565,96	37.171,49
costo unitario medio	52.418,53	39.428,92	42.095,17
tariffazione	delibera comunale		

4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

Di seguito vengono riportati gli indicatori, gli standard e i risultati raggiunti per il settore cimiteriale negli anni 2021-2022-2023:

INDICATORI DI QUALITA'			Raggiungimento dello standard		
Descrizione	Tipologia indicatore	Valore di riferimento	2021	2022	2023
Qualità contrattuale					
Definizione procedure di attivazione/variazione/cessazione del servizio (modulistica, accessibilità per l'acquisto, accessibilità alle informazioni e canali di comunicazione, etc.)	qualitativo	SI	si	si	si
Tempo di risposta alle richieste di attivazione del servizio	quantitativo	1 gg	si	si	si
Tempo di risposta alle richieste di variazione e cessazione del servizio	quantitativo	1/2 gg	si	si	si
Tempo di attivazione del servizio	quantitativo	1 gg	si	si	si
Tempo di risposta motivata a reclami	quantitativo	30 gg	si	si	si
Tempi di risposta motivata a richieste di rettifica degli importi addebitati	quantitativo	30 gg	si	si	si
Tempo di intervento in caso di segnalazioni per disservizi	quantitativo	30 gg	si	si	si
Cicli di pulizia programmata	quantitativo	7 gg	si	si	si
Carta dei servizi	qualitativo	Si	no	no	si
Qualità tecnica			si	si	si
Mappatura delle attività relative al servizio	qualitativo	Si	si	si	si
Mappatura delle attrezzature e dei mezzi	qualitativo	Si	si	si	si
Predisposizione di un piano di controlli periodici	qualitativo	Si	si	si	si
Obblighi in materia di sicurezza del servizio	qualitativo	Si	si	si	si
Accessibilità utenti disabili	qualitativo	Si	si	si	si
Qualità connessa agli obblighi di servizio pubblico					
Agevolazioni tariffarie	quantitativo	Si	si	si	si
Accessi riservati	quantitativo	Si	si	si	si

Di seguito vengono riportati gli indicatori, gli standard e i risultati raggiunti per il settore lampade votive negli anni 2021-2022-2023:

INDICATORI DI QUALITA'			Raggiungimento dello standard		
Descrizione	Tipologia indicatore	Valore di riferimento	2021	2022	2023
Qualità contrattuale					
Definizione procedure di attivazione/variazione/cessazione del servizio (modulistica, accessibilità per l'acquisto, accessibilità alle informazioni e canali di comunicazione, etc.)	qualitativo	SI	si	si	si
Tempo di risposta alle richieste di attivazione del servizio	quantitativo	1/2 gg	si	si	si
Tempo di risposta alle richieste di variazione e cessazione del servizio	quantitativo	1/2 gg	si	si	si
Tempo di attivazione del servizio	quantitativo	15 gg	si	si	si
Tempo di risposta motivata a reclami	quantitativo	30 gg	si	si	si
Tempi di risposta motivata a richieste di rettifica degli importi addebitati	quantitativo	30 gg	si	si	si
Tempo di intervento in caso di segnalazioni per disservizi	quantitativo	30 gg	si	si	si
Cicli di pulizia programmata	quantitativo	30 gg	si	si	si
Carta dei servizi	qualitativo	Si	no	no	si
Qualità tecnica			si	si	si
Mappatura delle attività relative al servizio	qualitativo	Si	si	si	si
Mappatura delle attrezzature e dei mezzi	qualitativo	Si	si	si	si
Predisposizione di un piano di controlli periodici	qualitativo	Si	si	si	si
Obblighi in materia di sicurezza del servizio	qualitativo	Si	si	si	si
Accessibilità utenti disabili	qualitativo	Si	si	si	si
Qualità connessa agli obblighi di servizio pubblico					
Agevolazioni tariffarie	quantitativo	Si	si	si	si
Accessi riservati	quantitativo	Si	si	si	si

5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO E UNIVERSALE

La gestione dei servizi cimiteriali è regolata dal contratto di servizio in essere, stipulato in data 28 dicembre 2018 e dalla normativa vigente.

In particolare, la società finanzia le attività esclusivamente con gli introiti derivanti dai servizi cimiteriali, non avendo ricadute sul bilancio comunale;

Le tariffe vengono, quindi, quantificate in base ai costi del servizio;

La società si impegna ad eseguire tutti gli interventi di gestione ordinaria e programmata nonché gli interventi di gestione straordinaria che si rendessero necessari per garantire adeguati livelli di qualità del servizio. L'esecuzione di investimenti nei cimiteri deve essere preceduta da un piano di investimento annuale da definire con l'amministrazione comunale.

La società relaziona al Comune semestralmente l'aderenza dell'attività agli obiettivi prefissati e gli eventuali scostamenti in occasione della redazione dello stato di attuazione dei programmi. Deve essere tempestivamente comunicata qualsiasi necessità di ulteriori finanziamenti per eventi non previsti nel piano annuale. Le tariffe del servizio sono stabilite annualmente dal Comune su proposta della Società.

La società finanzia le attività di cui al presente servizio con gli introiti derivanti da servizi cimiteriali, gestione delle luci votive e concessione dei loculi, senza alcuna previsione di canoni o contributi del Comune. In caso di investimenti verrà valutato di volta in volta in accordo con il Comune la modalità di finanziamento.

La società procede ad elaborare una proposta dove sono ricompresi gli obiettivi strategici da raggiungere nel corso della gestione, che viene poi inserita nel Documento di Programmazione dell'Ente socio. Essa elabora, e aggiorna su base triennale, una Carta dei Servizi dove stabilire gli standard di qualità da conseguire.

L'erogazione del servizio è ispirata ai principi di seguito elencati:

- **Eguaglianza:** L'erogazione del servizio deve essere ispirata al principio di uguaglianza di comportamento nei confronti di tutti gli utenti ammessi alla fruizione del servizio, nel rispetto dei diritti degli stessi. Le regole riguardanti i rapporti tra utenti e servizi pubblici e l'accesso ai servizi pubblici devono essere uguali per tutti. Nessuna distinzione nell'erogazione del servizio può essere compiuta per motivi riguardanti sesso, razza, lingua, religione ed opinioni politiche. Va garantita la parità di trattamento, a parità di condizioni del servizio prestato, fra le diverse categorie o fasce di utenti.

- Imparzialità: il gestore del servizio ha l'obbligo di ispirare i propri comportamenti, nei confronti degli utenti, a criteri di obiettività ed imparzialità. In funzione di tale obbligo si interpretano le singole clausole delle condizioni generali e specifiche del servizio e le norme regolatrici del settore.
- Continuità: L'erogazione del servizio da affidare deve essere continua, regolare e senza interruzioni. In caso di funzionamento irregolare o di interruzione del servizio per cause non imputabili al gestore, quest'ultimo deve adottare misure volte ad arrecare agli utenti il minor disagio possibile.
- Partecipazione: La partecipazione del cittadino alla prestazione del servizio pubblico deve essere garantita per tutelare il diritto alla corretta fruizione del servizio. L'utente potrà presentare reclami, produrre documenti, prospettare osservazioni, formulare suggerimenti per il miglioramento del servizio.
- Efficienza, efficacia ed economicità, trasparenza: Il servizio pubblico deve essere erogato in modo da garantire l'efficienza, l'efficacia, l'economicità e la trasparenza finalizzato ad assicurare un adeguato livello di valorizzazione dell'offerta al pubblico.

I servizi al pubblico occupano in questo contesto un ruolo fondamentale perché è attraverso loro che avviene il primo contatto tra utente/visitatore e l'istituzione pubblica, il loro modo di essere costituisce la prima vera percezione della qualità dell'offerta.

6. CONSIDERAZIONI FINALI

MOTIVAZIONE ECONOMICO – FINANZIARIA DELLA SCELTA

L'analisi economico-finanziaria che si è tenuta come riferimento della scelta del modello gestionale del servizio, in ragione della positiva esperienza maturata negli anni, ha evidenziato la sostenibilità del modello della concessione di servizi a terzi.

L'impostazione della concessione prevede che il rischio operativo sia traslato in capo al concessionario, anche in ragione del fatto che opera in regime di esclusiva (assenza di altri operatori).

Come previsto dall'art. 26 del citato D. Lgs. 201/2022 le tariffe dovranno essere determinate in ragione del raggiungimento dell'equilibrio economico e finanziario della gestione, ferma restando la possibilità per l'Ente affidante di prevedere tariffe agevolate per specifiche categorie di utenti in condizione di disagio economico e sociale o diversamente abili, provvedendo alla relativa compensazione in favore del gestore.

Altresì allo scopo di conseguire il graduale miglioramento della qualità e dell'efficienza del servizio deve essere fissata una modalità di adeguamento delle tariffe con il metodo del "price cap" come declinato

all'art. 26 comma 4 del D. Lgs. 201/2022.

L'aggiornamento delle tariffe con il metodo del "price cap" opera come limite massimo per la variazione di prezzo sulla base, in particolare, dei seguenti parametri:

- tasso di inflazione programmato
- incremento per i nuovi investimenti effettuati
- obiettivo di recupero di efficienza prefissato
- obiettivi di qualità del servizio programmati, definiti secondo parametri misurabili.

Gli enti affidanti possono prevedere che l'aggiornamento della tariffa sia effettuato con metodi diversi da quello del "price cap" nelle ipotesi in cui, in relazione alle caratteristiche del servizio, tale scelta risulti, sulla base di adeguata motivazione, maggiormente funzionale al raggiungimento degli obiettivi di miglioramento della qualità e dell'efficienza del servizio.

Tali metodi di regolazione dei prezzi dei servizi pubblici sono volti a vincolare il tasso di crescita di un aggregato di prezzi o tariffe. Il regolatore stabilisce il massimo saggio a cui un insieme di prezzi è autorizzato a crescere per un certo numero di anni.

Il sistema economico mondiale ha assistito a una notevole crescita negli scorsi decenni, grazie a fenomeni come integrazione economica e globalizzazione. A questo è corrisposta una relativa diminuzione dei conflitti armati, specie tra i Paesi interconnessi economicamente. Ma ad essi si sono aggiunti due eventi dirompenti per il sistema: la pandemia da Covid-19 e la guerra in

Ucraina. Insieme, questi fenomeni hanno accelerato il processo di trasformazione del sistema verso qualcosa di nuovo.

Quanto alla pandemia, le misure adottate dagli Stati in reazione alla crisi sanitaria hanno ripristinato molte barriere allo scambio di beni. In particolare, il rallentamento dei trasporti (specie nel campo navale) ha fortemente danneggiato le catene globali del valore. Anche se la situazione pandemica sembra essere in tendenziale miglioramento, l'enorme arretrato da smaltire nelle spedizioni e la strategia c.d. "zero Covid" cinese stanno ancora influenzando notevolmente su questo versante, mettendo a rischio la ripresa post-pandemica.

La guerra in Ucraina è un nuovo elemento di rottura e di instabilità per il sistema internazionale, con inevitabili ricadute economiche su molteplici settori. Sia la Russia che l'Ucraina sono infatti snodi globali per un'impressionante gamma di materie prime, che toccano quasi tutti i settori. Gas e petrolio dal lato energetico; sul lato agricolo, sui metalli imprescindibili per le industrie, come alluminio, palladio, oro, nichel, titanio. Tali scenari impattano in maniera visibile sui costi di tutti i derivati.

Conseguentemente relativamente SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI S.R.L., gli anni in oggetto 2021/2023 sono stati interessati dell'evento pandemico e la conseguente valutazione del rischio e gestione del rischio ha determinato la gestione dei servizi attraverso appositi protocolli di carattere temporaneo. I documenti hanno costituito attuazione rispetto alle indicazioni recepite dalla normativa del 14 Marzo 2020 "Protocollo condiviso di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro" con conseguente modifica in tutte le attività, determinando chiusure, limitati accessi ai servizi erogati da SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI S.R.L., rilevati prima di tutto nei dati economici proposti.

In aggiunta, la crisi Geopolitica, connessa allo scenario di guerra, ha determinato ricadute in termini energetici e di costi delle materie prime rilevando forti modifiche ed impatti circa la formulazione dei preventivi e nel processo di acquisto.

Premesso che l'analisi economico-finanziaria che si è tenuta come riferimento della scelta del modello gestionale del servizio, in ragione della positiva esperienza maturata negli anni, ha evidenziato la sostenibilità del modello della concessione di servizi a terzi.

- Volumi – quantità di attività: sono state sviluppate e sostenute tutte le attività, servizi e manutenzioni previste dal contratto di servizio. Nel corso del triennio si è verificata

una riduzione degli utenti relativi al servizio lampade votive, mentre gli utenti del servizio cimiteriale vedono un aumento rispetto agli standard degli anni precedenti;

- Territorio servito: i servizi sono stati messi a disposizione di tutto il territorio del Comune di Somma Lombardo;
- Prestazioni specifiche da assicurare: i servizi offerti permettono di garantire un servizio essenziale per la collettività nel pieno rispetto dei famigliari fruitori;
- Obblighi di servizio pubblico: la società garantisce la realizzazione di servizi nel rispetto della normativa in materia di tutela ambientale;
- Piano degli investimenti: specificato nel punto 3

SERVIZIO IMPIANTI SPORTIVI

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono "servizi di interesse economico generale di livello locale" o "servizi pubblici locali di rilevanza economica", «i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale».

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

Servizio di gestione globale degli impianti sportivi del Comune di Somma Lombardo ed in particolare: Centro Sportivo Mossolani, impianto Sportivo Pedroni, Tensostruttura di via Marconi, Palestra e piscina coperta di via Palestro, Impianto sportivo di Coarezza, Palestra di Viale XXV aprile, Palestra Rodari, Impianto polisportivo di via Marconi, Campo Scoperto Paradiso, Skate Park di via Novara.

Il servizio comprende la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti sportivi sopra elencati.

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

Gestione globale degli impianti sportivi del Comune di Somma Lombardo.

Contratto sottoscritto in data 23 settembre 2019. Il contratto ha scadenza in data 31/12/2030. E' escluso il tacito rinnovo;

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19 aprile 2018 e successive integrazioni è stato approvato dal Comune il regolamento per la disciplina dell'organizzazione, degli strumenti e delle modalità di svolgimento del sistema dei controlli interni. Il titolo IV di tale regolamento è preposto al controllo sulle società partecipate e regola il controllo analogo su tali società prevedendo la periodicità e il tipo di monitoraggio messo in atto dall'Ente controllante. In particolare, la società è tenuta all'invio di una proposta degli obiettivi strategici almeno un mese prima rispetto all'approvazione del Documento unico di Programmazione da parte del socio. Almeno un mese prima della scadenza del termine previsto per la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi la società è tenuta a riferire sullo stato di attuazione degli obiettivi strategici assegnati e gli eventuali scostamenti. In sede di consuntivo, entro due mesi dalla chiusura di ogni esercizio, la società predispone una relazione finale sullo stato di attuazione degli obiettivi assegnati dal Comune socio.

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. (SPES. S.R.L.) con sede legale in Somma Lombardo, via Medaglie d'oro n. 33 – iscritta al n. 02412060127 al Registro delle imprese di Varese – Repertorio Economico Amministrativo della CCIAA di Varese al n. 256310 – codice fiscale e Partiva IVA 02412060127 – capitale sociale sottoscritto e interamente versato € 975.830,00, sottoposta ad attività di direzione e coordinamento da parte del socio controllante “Comune di Somma lombardo”.

La società ha per oggetto la gestione di servizi pubblici del socio, affidategli dal Consiglio Comunale con specifico provvedimento, perseguendo finalità di mantenimento, incremento e miglioramento della qualità delle infrastrutture e dei servizi sul territorio comunale.

La Società, in conformità alla legislazione vigente, ha per oggetto lo svolgimento delle attività relative alla gestione di servizi pubblici locali e del patrimonio e tutte le operazioni e/o a ciò connesse e/o strumentali. A titolo esemplificativo la società potrà svolgere le attività di:

(..omissis..)

✓ Gestione di servizi culturali, sportivi e del tempo libero,

(...omissis)

La società può svolgere ogni ulteriore servizio affidato dal Socio in relazione al perseguimento dei fini istituzionali. La società può espletare, direttamente ed indirettamente, tutte le attività rientranti nell'oggetto sociale e, al fine di conseguire l'oggetto sociale, può svolgere qualsiasi attività, in via non prevalente, comunque connessa, complementari, , collegata, strumentale, accessoria o affine ai servizi di cui al presente articolo, ivi comprese le attività di commercializzazione, di consulenza tecnica ed amministrativa, nonché le attività di diritto privato utili ai propri fini, la progettazione e costruzione di opere ed impianti connessi allo svolgimento dei servizi e delle attività sopra indicati.

La società può compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, mobiliari, immobiliari e finanziarie aventi pertinenza con l'oggetto sociale.

Il Comune di Somma lombardo detiene una partecipazione totalitaria nei confronti di Somma patrimonio e Servizi S.r.l..

Si evidenzia, altresì che la gestione delle piscine è affidata da Spes S.r.l. a una sua partecipata (e, quindi, partecipata indiretta del Comune di Somma Lombardo): la Spes Sport S.S.D.A.R.L. con sede in Somma Lombardo, codice fiscale e partita IVA 03503210123, REA Varese 356849. Spes Sport S.S.D.A.R.L. è soggetta a direzione e coordinamento da parte di Spes S.r.l. ed è priva di scopo di lucro ed è iscritta al registro tenuto dal CONI. Si occupa della gestione degli impianti natatori siti sul territorio del Comune di Somma Lombardo ed è diretta da un Amministratore Unico. Si rimanda ad apposita scheda la ricognizione di tale servizio.

Il Comune di Somma Lombardo detiene una partecipazione diretta totalitaria in Spes S.r.l.. Quindi, la società è a capitale interamente pubblico, incedibile a privati. In particolare, la società costituisce un modello organizzativo in house dell'ente locale socio per la gestione di servizi pubblici. E' soggetto, pertanto a controllo analogo da parte dell'ente socio.

In particolare, il Comune socio provvede a stabilire la struttura dell'organo amministrativo, alla nomina degli organi direttivi e di controllo della società, alla loro revoca e alla determinazione del loro compenso. Attualmente la società è diretta da un consiglio di amministrazione composto da un Presidente e da die Consiglieri ed è soggetta al controllo di un revisore unico.

La forma societaria scelta è quella delle S.r.l. (società a responsabilità limitata).

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Di seguito si riportano i dati utili per evidenziare l'andamento economico del settore impianti sportivi negli anni 2021-2022-2023:

IMPIANTI SPORTIVI			
	2021	2022	2023
costo complessivo per l'utenza	1.231,56	32.292,80	31.140,51
n. utenti (num. Ass. sportive)*	0,5	12	10
costo medio pro-capite per utente	2.463,12	2.691,07	3.114,05
costi di competenza del servizio	446.626,04	494.713,26	402.080,20
<i>di cui diretti</i>	424.218,37	476.445,32	379.138,40
<i>di cui indiretti</i>	22.407,67	18.267,94	22.941,80
- personale amministrativo	5.872,68	9.098,84	12.268,73
- Cons.Assist Tecniche / Ammin.	11.441,66	6.229,10	5.673,07
- Consulenze in materia di sicurezza	5.093,33	2.940,00	5.000,00
ricavi di competenza	238.433,24	215.844,52	179.091,56
<i>di cui riscossi</i>	162.531,92	168.131,88	94.152,39
<i>di cui crediti maturati</i>	75.901,32	47.712,64	84.939,17
- fatture da emettere	43.190,44	47.712,64	84.939,17
- accrediti fornitori da ricevere			
- crediti anno in corso	32.710,88	-	-
- crediti anno successivo			
investimenti effettuati	1.851,84	-	1.200,00
piano di ammortamento	allegato	allegato	allegato
finanziamenti ottenuti	-	-	-

num. personale addetto	1,375	1,25	0,75
tipologia di inquadramento	Ccnl igiene ambientale: quadro, operai; Ccnl sport: operai, impiegati		
costo complessivo	73.376,60	73.181,46	45.930,60
costo unitario medio	53.364,80	58.545,17	61.240,80
tariffazione	delibera comunale		
*parametrati in base ai mesi di fruizione del servizio			

Di seguito si riporta il piano degli investimenti del settore impianti sportivi negli anni 2021-2022-2023:

INVESTIMENTI EFFETTUATI NEL 2021

piano ammortamento costo storico	BENI INFERIORI A EURO 516,46 938,34		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2021	938,34	938,34	0
piano ammortamento costo storico	ATTREZZATURE 913,50		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2021	114,19	114,19	799,31
2022	228,38	342,56	570,94
2023	228,38	570,94	342,56
2024	228,38	799,31	114,19
2025	114,19	913,50	-

Non sono stati effettuati investimenti nel 2022.

INVESTIMENTI EFFETTUATI NEL 2023

piano ammortamento costo storico	BENI INFERIORI A EURO 516,46 300		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2023	300	300	0
piano ammortamento costo storico	OPERE DI MANUT.SU BENI DI TERZ 900,00		
	ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
2023	90,00	90,00	810,00
2024	180,00	270,00	630,00
2025	180,00	450,00	450,00
2026	180,00	630,00	270,00
2027	180,00	810,00	90,00
2028	90,00	900,00	-

4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

Di seguito vengono riportati gli indicatori, gli standard e i risultati raggiunti per il settore impianti sportivi negli anni 2021-2022-2023:

INDICATORI DI QUALITA'			Raggiungimento dello standard		
Descrizione	Tipologia indicatore	Valore di riferimento	2021	2022	2023
Qualità contrattuale					
Definizione procedure di attivazione/variazione/cessazione del servizio (modulistica, accessibilità per l'acquisto, accessibilità alle informazioni e canali di comunicazione, etc.)	qualitativo	SI	si	si	si
Tempo di risposta alle richieste di attivazione del servizio	quantitativo	1/2 gg	< 2 gg	< 2 gg	< 2 gg
Tempo di risposta alle richieste di variazione e cessazione del servizio	quantitativo	1/2 gg	2 gg	2 gg	2 gg
Tempo di attivazione del servizio	quantitativo	15 gg	< 15 gg	< 15 gg	< 10 gg
Tempo di risposta motivata a reclami	quantitativo	30 gg	< 20 gg	< 20 gg	< 15 gg
Tempi di risposta motivata a richieste di rettifica degli importi addebitati	quantitativo	30 gg	30 gg	30 gg	30 gg
Tempo di intervento in caso di segnalazioni per disservizi	quantitativo	30 gg	30 gg	30 gg	< 30 gg
Cicli di pulizia programmata	quantitativo	quotidiana	si	si	SI
Carta dei servizi	qualitativo	Si	no	no	si
Qualità tecnica					
Mappatura delle attività relative al servizio	qualitativo	Si	si	si	si
Mappatura delle attrezzature e dei mezzi	qualitativo	Si	no	no	si
Predisposizione di un piano di controlli periodici	qualitativo	Si	no	no	no
Obblighi in materia di sicurezza del servizio	qualitativo	Si	si	si	si
Accessibilità utenti disabili	qualitativo	Si	si	si	si
Qualità connessa agli obblighi di servizio pubblico					
Agevolazioni tariffarie	quantitativo	Si	si	si	si
Accessi riservati	quantitativo	Si	si	si	si

5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO E UNIVERSALE

La gestione degli impianti sportivi è regolata da contratto di servizio stipulato in data 23 settembre 2019 e dalla normativa vigente.

In particolare, la società quantifica e propone le tariffe a copertura integrale dei costi del servizio. Qualora il Comune deliberasse una tariffa inferiore a quella proposta, provvederà al versamento della differenza tra costo del servizio e corrispettivi derivanti dall'utenza. Il pagamento del corrispettivo avviene in quattro rate trimestrali anticipate. Negli esercizi successivi al 2019 il corrispettivo è stato pari a € 122.950,80 oltre IVA 22%.

La società si impegna ad eseguire tutti gli interventi di gestione ordinaria e programmata nonché gli interventi di gestione straordinaria che si rendessero necessari per garantire adeguati livelli di qualità del servizio. L'esecuzione di investimenti nei cimiteri deve essere preceduta da un piano di investimento annuale da definire con l'amministrazione comunale. La società deve relazione al Comune semestralmente l'aderenza dell'attività agli obiettivi prefissati e gli eventuali scostamenti. Deve essere tempestivamente comunicata qualsiasi necessità di ulteriori finanziamenti per eventi non previsti nel piano annuale. Le tariffe del servizio sono stabilite annualmente dal Comune su proposta della Società.

La società finanzia le attività di cui al presente servizio con gli introiti derivanti dagli impianti sportivi. Il Comune versa, inoltre, un corrispettivo annuale per la copertura della differenza tra i costi del servizio e gli introiti della società in caso le tariffe approvate dal comune per scelta dell'amministrazione non siano sufficienti alla copertura del servizio. In caso di investimenti verrà valutato di volta in volta in accordo con il Comune la modalità di finanziamento.

La società procede ad elaborare una proposta dove sono ricompresi gli obiettivi strategici da raggiungere nel corso della gestione, che viene poi inserita nel Documento di Programmazione dell'Ente socio. Essa elabora una Carta dei Servizi dove stabilire gli standard di qualità da conseguire.

L'erogazione del servizio è ispirata ai principi di seguito elencati:

- **Eguaglianza:** L'erogazione del servizio deve essere ispirata al principio di uguaglianza di comportamento nei confronti di tutti gli utenti ammessi alla fruizione del servizio, nel rispetto dei diritti degli stessi. Le regole riguardanti i rapporti tra utenti e servizi pubblici e l'accesso ai servizi pubblici devono essere uguali per tutti. Nessuna distinzione nell'erogazione del servizio può essere compiuta per motivi riguardanti

sexso, razza, lingua, religione ed opinioni politiche. Va garantita la parità di trattamento, a parità di condizioni del servizio prestato, fra le diverse categorie o fasce di utenti.

- Imparzialità: il gestore del servizio ha l'obbligo di ispirare i propri comportamenti, nei confronti degli utenti, a criteri di obiettività ed imparzialità. In funzione di tale obbligo si interpretano le singole clausole delle condizioni generali e specifiche del servizio e le norme regolatrici del settore.
- Continuità: L'erogazione del servizio da affidare deve essere continua, regolare e senza interruzioni. In caso di funzionamento irregolare o di interruzione del servizio per cause non imputabili al gestore, quest'ultimo deve adottare misure volte ad arrecare agli utenti il minor disagio possibile.
- Partecipazione: La partecipazione del cittadino alla prestazione del servizio pubblico deve essere garantita per tutelare il diritto alla corretta fruizione del servizio. L'utente potrà presentare reclami, produrre documenti, prospettare osservazioni, formulare suggerimenti per il miglioramento del servizio.
- Efficienza, efficacia ed economicità, trasparenza: Il servizio pubblico deve essere erogato in modo da garantire l'efficienza, l'efficacia, l'economicità e la trasparenza finalizzato ad assicurare un adeguato livello di valorizzazione dell'offerta al pubblico.

I servizi al pubblico occupano in questo contesto un ruolo fondamentale perché è attraverso loro che avviene il primo contatto tra utente/visitatore e l'istituzione pubblica, il loro modo di essere costituisce la prima vera percezione della qualità dell'offerta.

6. CONSIDERAZIONI FINALI

MOTIVAZIONE ECONOMICO – FINANZIARIA DELLA SCELTA

L'analisi economico-finanziaria che si è tenuta come riferimento della scelta del modello gestionale del servizio, in ragione della positiva esperienza maturata negli anni, ha evidenziato la sostenibilità del modello della concessione di servizi a terzi.

L'impostazione della concessione prevede che il rischio operativo sia traslato in capo al concessionario, anche in ragione del fatto che opera in regime di esclusiva (assenza di altri operatori).

Come previsto dall'art. 26 del citato D. Lgs. 201/2022 le tariffe dovranno essere determinate in ragione del raggiungimento dell'equilibrio economico e finanziario della gestione, ferma restando la possibilità per l'Ente affidante di prevedere tariffe agevolate per specifiche categorie di utenti in condizione di disagio economico e sociale o diversamente abili, provvedendo alla relativa compensazione in favore del gestore.

Altresì allo scopo di conseguire il graduale miglioramento della qualità e dell'efficienza del servizio deve essere fissata una modalità di adeguamento delle tariffe con il metodo del "price cap" come declinato all'art. 26 comma 4 del D. Lgs. 201/2022.

L'aggiornamento delle tariffe con il metodo del "price cap" opera come limite massimo per la variazione di prezzo sulla base, in particolare, dei seguenti parametri:

- tasso di inflazione programmato
- incremento per i nuovi investimenti effettuati
- obiettivo di recupero di efficienza prefissato
- obiettivi di qualità del servizio programmati, definiti secondo parametri misurabili.

Gli enti affidanti possono prevedere che l'aggiornamento della tariffa sia effettuato con metodi diversi da quello del "price cap" nelle ipotesi in cui, in relazione alle caratteristiche del servizio, tale scelta risulti, sulla base di adeguata motivazione, maggiormente funzionale al raggiungimento degli obiettivi di miglioramento della qualità e dell'efficienza del servizio.

Tali metodi di regolazione dei prezzi dei servizi pubblici sono volti a vincolare il tasso di crescita di un aggregato di prezzi o tariffe. Il regolatore stabilisce il massimo saggio a cui un insieme di prezzi è autorizzato a crescere per un certo numero di anni.

Il sistema economico mondiale ha assistito a una notevole crescita negli scorsi decenni, grazie a fenomeni come integrazione economica e globalizzazione. A questo è corrisposta una relativa diminuzione dei conflitti armati, specie tra i Paesi interconnessi economicamente. Ma ad essi si sono aggiunti due eventi dirompenti per il sistema: la pandemia da Covid-19 e la guerra in

Ucraina. Insieme, questi fenomeni hanno accelerato il processo di trasformazione del sistema verso qualcosa di nuovo.

Quanto alla pandemia, le misure adottate dagli Stati in reazione alla crisi sanitaria hanno ripristinato molte barriere allo scambio di beni. In particolare, il rallentamento dei trasporti (specie nel campo navale) ha fortemente danneggiato le catene globali del valore. Anche se la situazione pandemica sembra essere in tendenziale miglioramento, l'enorme arretrato da smaltire nelle spedizioni e la strategia c.d. "zero Covid" cinese stanno ancora influenzando notevolmente su questo versante, mettendo a rischio la ripresa post-pandemica.

La guerra in Ucraina è un nuovo elemento di rottura e di instabilità per il sistema internazionale, con inevitabili ricadute economiche su molteplici settori. Sia la Russia che l'Ucraina sono infatti snodi globali per un'impressionante gamma di materie prime, che toccano quasi tutti i settori. Gas e petrolio dal lato energetico; sul lato agricolo, sui metalli imprescindibili per le industrie, come alluminio, palladio, oro, nichel, titanio. Tali scenari impattano in maniera visibile sui costi di tutti i derivati.

Conseguentemente relativamente SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI S.R.L., gli anni in oggetto 2021/2023 sono stati interessati dell'evento pandemico e la conseguente valutazione del rischio e gestione del rischio ha determinato la gestione dei servizi attraverso appositi protocolli di carattere temporaneo. I documenti hanno costituito attuazione rispetto alle indicazioni recepite dalla normativa del 14 Marzo 2020 "Protocollo condiviso di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro" con conseguente modifica in tutte le attività, determinando chiusure, limitati accessi ai servizi erogati da SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI S.R.L., rilevati prima di tutto nei dati economici proposti.

In aggiunta, la crisi Geopolitica, connessa allo scenario di guerra, ha determinato ricadute in termini energetici e di costi delle materie prime rilevando forti modifiche ed impatti circa la formulazione dei preventivi e nel processo di acquisto.

Premesso che l'analisi economico-finanziaria che si è tenuta come riferimento della scelta del modello gestionale del servizio, in ragione della positiva esperienza maturata negli anni, ha evidenziato la sostenibilità del modello della concessione di servizi a terzi.

Esaminando la situazione economica. per quanto riguarda il settore impianti sportivi si evidenzia un numero costante utenti (rappresentato dalle associazioni sportive cittadine) con un utilizzo costante delle strutture (salvo periodo pandemico che ha portato a sospensioni

nelle attività sportive). Il costo complessivo per l'utenza, definito dalle tariffe stabilite dalla giunta comunale, è rimasto invariato per tutto il triennio 2021 – 2023.

I costi di competenza del servizio hanno subito una riduzione nel corso del 2023 grazie alla riduzione dei costi delle utenze luce e gas.

Gli investimenti effettuati nel triennio sono stati significativi e hanno portato alla realizzazione di interventi su strutture sportive di ampia valenza sociale.

In generale, il conto economico riflette una serie di cambiamenti e adattamenti che sono stati influenzati da fattori esterni. Questi cambiamenti suggeriscono una dinamicità nell'approccio alla gestione e all'adattamento alle condizioni in evoluzione.

- Volumi – quantità di attività: sono state sviluppati e sostenuti tutte le attività, servizi e manutenzioni previste dal contratto di servizio;
- Territorio servito: i servizi sono stati messi a disposizione di tutto il territorio del Comune di Somma Lombardo e su richiesta anche per altri territori;
- Prestazioni specifiche da assicurare: i servizi offerti hanno permesso di promuovere lo sport e la socializzazione in relazione alle differenti fasce d'età;
- Obblighi di servizio pubblico: la società garantisce la realizzazione di servizi e di gestione degli impianti nel rispetto della normativa in materia di tutela ambientale;
- Piano degli investimenti: specificato nel punto 3

PISCINA COMUNALE

1. CONTESTO DI RIFERIMENTO

Per l'art. 2, c. 1, lett. d), del D.Lgs. 23 dicembre 2022 n. 201, sono “servizi di interesse economico generale di livello locale” o “servizi pubblici locali di rilevanza economica”, *«i servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale»*.

Ai fini della verifica periodica della situazione gestionale del servizio pubblico locale prevista dall'art. 30 dello stesso decreto n. 201/2022, occorre definire adeguatamente il contesto di riferimento, con particolare riferimento alla tipologia di servizio pubblico, al contratto di servizio che regola il rapporto fra gestore ed ente locale ed alle modalità del monitoraggio e verifiche sullo stesso servizio.

A) NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE

Il servizio pubblico locale in oggetto è relativo alla gestione del complesso impiantistico utilizzabile quale piscina ed impianto natatorio del Comune di Somma Lombardo.

B) CONTRATTO DI SERVIZIO

L'impianto natatorio sito nel Comune di Somma Lombardo è gestito da Spes Sport S.S.D.A.R.L., società soggetta a totale controllo di Spes S.r.l. (partecipata del Comune di Somma Lombardo). La gestione della piscina, quindi, è un servizio pubblico regolato da convenzione stipulata tra Spes S.r.l. e Spes Sport S.S.D.A.R.L., e il Comune non ne è, quindi, direttamente coinvolto.

La società versa annualmente un canone di concessione a Spes S.r.l. (società concedente l'impianto natatorio).

C) SISTEMA DI MONITORAGGIO - CONTROLLO

Il Comune di Somma lombardo non ha un controllo diretto sull'applicazione della convenzione per l'utilizzo degli impianti natatori, in quanto Spes Sport S.S.D.A.R.L. è una partecipata indiretta del Comune.

2. IDENTIFICAZIONE SOGGETTO AFFIDATARIO

Spes Sport S.S.D.A.R.L. con sede legale in Somma Lombardo, codice fiscale e partita IVA 03503210123, REA Varese 356849. Spes Sport S.S.D.A.R.L. è soggetta a direzione e coordinamento da parte di Spes S.r.l. ed è priva di scopo di lucro ed è iscritta al registro tenuto dal CONI.

La società ha per oggetto l'esercizio e l'organizzazione di attività sportive dilettantistiche, in particolare natatorie, compresa l'attività didattica, nonché la promozione e l'organizzazione di gare, tornei ed ogni altra attività natatoria in generale nel quadro, con le finalità e con l'osservanza delle norme e delle direttive del CONI e della Federazione Italiana Nuoto (FIN) e dei suoi organi, nonché la pratica di tutte le altre attività sportive che la società intenderà esercitare. (...omissis...)

Il Comune di Somma Lombardo detiene una partecipazione indiretta in Spes Sport S.S.D.A.R.L., essendo essa soggetta a controllo totalitario da parte di Spes S.r.l., la quale è partecipata al 100% da parte del comune di Somma lombardo.

3. ANDAMENTO ECONOMICO

Di seguito si riportano i dati utili per evidenziare l'andamento economico dell'impianto natatorio negli anni 2021-2022-2023:

PISCINA			
	2021	2022	2023
costo complessivo per l'utenza	150.051,97	389.062,34	402.966,63
Num. clienti *		1401	1222
costo medio pro-capite per utente		277,70	329,76
costi di competenza del servizio	206.062,77	494.783,02	532.842,01
<i>di cui diretti</i>	206.062,77	494.783,02	532.842,01
<i>di cui indiretti</i>	-	-	-
ricavi di competenza	209.443,84	467.053,09	410.886,27
<i>di cui riscossi</i>	196.985,04	465.263,41	410.686,27
<i>di cui crediti maturati</i>	12.458,80	1.789,68	200,00
- fatture da emettere	10.628,80	838,08	200,00
- accrediti fornitori da ricevere	-	-	
- crediti anno in corso	1.830,00	951,60	
- crediti anno successivo	-	-	-
investimenti effettuati	1.800,00	-	2.700,00
piano di ammortamento	allegato	allegato	allegato
finanziamenti ottenuti	-	-	-
Num. personale addetto**	10,15	30,75	32
tipologia di inquadramento	Ccnl igiene ambientale: quadro - Ccnl sport: operai, impiegati		

costo complessivo (dipendenti + istruttori)	87.496,11	241.030,90	281.973,85
costo unitario medio**	8.623,85	7.838,40	8.811,68
tariffazione	delibera comunale		
*non quantificabili per il periodo 2021 a causa di chiusure covid che hanno generato spostamenti nelle scadenze degli abbonamenti			
*parametrati in base ai mesi di apertura del servizio (chiusura: gennaio - agosto 2021)			

Di seguito si riporta il piano degli investimenti dell'impianto natatorio negli 2021-2022-2023:

2021	piano ammortamento	ATTREZZATURE		
	costo storico	1.800,00		
		ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
	2021	135,00	135,00	1.665,00
	2022	270,00	405,00	1.395,00
	2023	135,00	540,00	1.260,00
	2024	270,00	810,00	990,00
	2025	270,00	1.080,00	720,00
	2026	270,00	1.350,00	450,00
	2027	270,00	1.620,00	180,00
	2028	180,00	1.800,00	-

2022	nessun investimento
-------------	------------------------

2023	piano ammortamento	IMPIANTI SPECIFICI		
	costo storico	2.700,00		
		ammortamento	f.do ammortamento	valore netto contabile
	2023	270,00	270,00	2.430,00
	2024	540,00	810,00	1.890,00

	2025	540,00	1.350,00	1.350,00
	2026	540,00	1.890,00	810,00
	2027	540,00	2.430,00	270,00
	2028	270,00	2.700,00	-

4. QUALITÀ DEL SERVIZIO

Di seguito vengono riportati gli indicatori, gli standard e i risultati raggiunti per l'impianto natatorio negli anni 2021-2022-2023

INDICATORI DI QUALITA'			Raggiungimento dello standard		
Descrizione	Tipologia indicatore	Valore di riferimento	2021	2022	2023
Qualità contrattuale					
Definizione procedure di attivazione/variazione/cessazione del servizio (modulistica, accessibilità per l'acquisto, accessibilità alle informazioni e canali di comunicazione, etc.)	qualitativo	SI	si	si	si
Tempo di risposta alle richieste di attivazione del servizio	quantitativo	1/2 gg	si	si	si
Tempo di risposta alle richieste di variazione e cessazione del servizio	quantitativo	1/2 gg	si	si	si
Tempo di attivazione del servizio	quantitativo	1/2 gg	si	si	si
Tempo di risposta motivata a reclami	quantitativo	5 gg	si	si	si
Tempi di risposta motivata a richieste di rettifica degli importi addebitati	quantitativo	5 gg	si	si	si
Tempo di intervento in caso di segnalazioni per disservizi	quantitativo	5 gg	si	si	si
Cicli di pulizia programmata	quantitativo	giornaliera	si	si	si
Carta dei servizi	qualitativo	Si	no	no	no
Qualità tecnica					
Mappatura delle attività relative al servizio	qualitativo	Si	si	si	si
Mappatura delle attrezzature e dei mezzi	qualitativo	Si	si	si	si
Predisposizione di un piano di controlli periodici	qualitativo	Si	si	si	si
Obblighi in materia di sicurezza del servizio	qualitativo	Si	si	si	si
Accessibilità utenti disabili	qualitativo	Si	si	si	si
Qualità connessa agli obblighi di servizio pubblico					
Agevolazioni tariffarie	quantitativo	Si	si	si	si
Accessi riservati	quantitativo	Si	si	si	si

5. OBBLIGHI CONTRATTUALI

OBBLIGHI DI SERVIZIO PUBBLICO E UNIVERSALE

La gestione delle piscine è regolata da convenzione stipulata tra Spes S.r.l. e Spes Sport S.S.D.A.R.L., e dalla normativa vigente.

L'erogazione del servizio è ispirata ai principi di seguito elencati:

- **Eguaglianza:** L'erogazione del servizio deve essere ispirata al principio di uguaglianza di comportamento nei confronti di tutti gli utenti ammessi alla fruizione del servizio, nel rispetto dei diritti degli stessi. Le regole riguardanti i rapporti tra utenti e servizi pubblici e l'accesso ai servizi pubblici devono essere uguali per tutti. Nessuna distinzione nell'erogazione del servizio può essere compiuta per motivi riguardanti sesso, razza, lingua, religione ed opinioni politiche. Va garantita la parità di trattamento, a parità di condizioni del servizio prestato, fra le diverse categorie o fasce di utenti.
- **Imparzialità:** il gestore del servizio ha l'obbligo di ispirare i propri comportamenti, nei confronti degli utenti, a criteri di obiettività ed imparzialità. In funzione di tale obbligo si interpretano le singole clausole delle condizioni generali e specifiche del servizio e le norme regolatrici del settore.
- **Continuità:** L'erogazione del servizio da affidare deve essere continua, regolare e senza interruzioni. In caso di funzionamento irregolare o di interruzione del servizio per cause non imputabili al gestore, quest'ultimo deve adottare misure volte ad arrecare agli utenti il minor disagio possibile.
- **Partecipazione:** La partecipazione del cittadino alla prestazione del servizio pubblico deve essere garantita per tutelare il diritto alla corretta fruizione del servizio. L'utente potrà presentare reclami, produrre documenti, prospettare osservazioni, formulare suggerimenti per il miglioramento del servizio.
- **Efficienza, efficacia ed economicità, trasparenza:** Il servizio pubblico deve essere erogato in modo da garantire l'efficienza, l'efficacia, l'economicità e la trasparenza finalizzato ad assicurare un adeguato livello di valorizzazione dell'offerta al pubblico.

I servizi al pubblico occupano in questo contesto un ruolo fondamentale perché è attraverso loro che avviene il primo contatto tra utente/visitatore e l'istituzione pubblica, il loro modo di essere costituisce la prima vera percezione della qualità dell'offerta.

6- CONSIDERAZIONI FINALI

MOTIVAZIONE ECONOMICO – FINANZIARIA DELLA SCELTA

L'analisi economico-finanziaria che si è tenuta come riferimento della scelta del modello gestionale del servizio, in ragione della positiva esperienza maturata negli anni, ha evidenziato la sostenibilità del modello della concessione di servizi a terzi.

L'impostazione della concessione prevede che il rischio operativo sia traslato in capo al concessionario, anche in ragione del fatto che opera in regime di esclusiva (assenza di altri operatori).

Come previsto dall'art. 26 del citato D. Lgs. 201/2022 le tariffe dovranno essere determinate in ragione del raggiungimento dell'equilibrio economico e finanziario della gestione, ferma restando la possibilità per l'Ente affidante di prevedere tariffe agevolate per specifiche categorie di utenti in condizione di disagio economico e sociale o diversamente abili, provvedendo alla relativa compensazione in favore del gestore.

Altresì allo scopo di conseguire il graduale miglioramento della qualità e dell'efficienza del servizio deve essere fissata una modalità di adeguamento delle tariffe con il metodo del "price cap" come declinato

all'art. 26 comma 4 del D. Lgs. 201/2022.

L'aggiornamento delle tariffe con il metodo del "price cap" opera come limite massimo per la variazione di prezzo sulla base, in particolare, dei seguenti parametri:

- tasso di inflazione programmato
- incremento per i nuovi investimenti effettuati
- obiettivo di recupero di efficienza prefissato
- obiettivi di qualità del servizio programmati, definiti secondo parametri misurabili.

Gli enti affidanti possono prevedere che l'aggiornamento della tariffa sia effettuato con metodi diversi da quello del "price cap" nelle ipotesi in cui, in relazione alle caratteristiche del servizio, tale scelta risulti, sulla base di adeguata motivazione, maggiormente funzionale al raggiungimento degli obiettivi di miglioramento della qualità e dell'efficienza del servizio.

Tali metodi di regolazione dei prezzi dei servizi pubblici sono volti a vincolare il tasso di crescita di un aggregato di prezzi o tariffe. Il regolatore stabilisce il massimo saggio a cui un insieme di prezzi è autorizzato a crescere per un certo numero di anni.

Il sistema economico mondiale ha assistito a una notevole crescita negli scorsi decenni, grazie a fenomeni come integrazione economica e globalizzazione. A questo è corrisposta una relativa diminuzione dei conflitti armati, specie tra i Paesi interconnessi economicamente. Ma ad essi

si sono aggiunti due eventi dirompenti per il sistema: la pandemia da Covid-19 e la guerra in Ucraina. Insieme, questi fenomeni hanno accelerato il processo di trasformazione del sistema verso qualcosa di nuovo.

Quanto alla pandemia, le misure adottate dagli Stati in reazione alla crisi sanitaria hanno ripristinato molte barriere allo scambio di beni. In particolare, il rallentamento dei trasporti (specie nel campo navale) ha fortemente danneggiato le catene globali del valore. Anche se la situazione pandemica sembra essere in tendenziale miglioramento, l'enorme arretrato da smaltire nelle spedizioni e la strategia c.d. "zero Covid" cinese stanno ancora influenzando notevolmente su questo versante, mettendo a rischio la ripresa post-pandemica.

La guerra in Ucraina è un nuovo elemento di rottura e di instabilità per il sistema internazionale, con inevitabili ricadute economiche su molteplici settori. Sia la Russia che l'Ucraina sono infatti snodi globali per un'impressionante gamma di materie prime, che toccano quasi tutti i settori. Gas e petrolio dal lato energetico; sul lato agricolo, sui metalli imprescindibili per le industrie, come alluminio, palladio, oro, nichel, titanio. Tali scenari impattano in maniera visibile sui costi di tutti i derivati.

Conseguentemente relativamente SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI S.R.L., gli anni in oggetto 2021/2023 sono stati interessati dell'evento pandemico e la conseguente valutazione del rischio e gestione del rischio ha determinato la gestione dei servizi attraverso appositi protocolli di carattere temporaneo. I documenti hanno costituito attuazione rispetto alle indicazioni recepite dalla normativa del 14 Marzo 2020 "Protocollo condiviso di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro" con conseguente modifica in tutte le attività, determinando chiusure, limitati accessi ai servizi erogati da SOMMA PATRIMONIO E SERVIZI S.R.L., rilevati prima di tutto nei dati economici proposti.

In aggiunta, la crisi Geopolitica, connessa allo scenario di guerra, ha determinato ricadute in termini energetici e di costi delle materie prime rilevando forti modifiche ed impatti circa la formulazione dei preventivi e nel processo di acquisto.

Premesso che l'analisi economico-finanziaria che si è tenuta come riferimento della scelta del modello gestionale del servizio, in ragione della positiva esperienza maturata negli anni, ha evidenziato la sostenibilità del modello della concessione di servizi a terzi.

Esaminando la situazione economica nel corso del 2023 si evidenzia una riduzione del numero di utenti rispetto all'anno precedente, ma un incremento del costo medio pro-capite per utenti, ciò è legato ad un maggior numero di abbonamenti annuali/trimestrali erogati e un minor di utenti occasionali.

Il costo complessivo per l'utenza, definito dalle tariffe stabilite dalla giunta comunale, è rimasto invariato per tutto il triennio 2021 – 2023.

I costi di competenza del servizio hanno seguito un andamento decrescente nell'ultimo anno grazie principalmente alla riduzione dei costi delle utenze luce e gas e delle manutenzioni dell'impianto.

Nonostante le chiusure dovute alla pandemia e l'elevato incremento dei costi, la Società ha garantito il servizio ai propri utenti mantenendo standard qualitativi adeguati.

In generale, il conto economico riflette una serie di cambiamenti e adattamenti che sono stati influenzati da fattori esterni. Questi cambiamenti suggeriscono una dinamicità nell'approccio alla gestione e all'adattamento alle condizioni in evoluzione.

- Volumi – quantità di attività: sono state sviluppati e sostenuti tutte le attività, servizi e manutenzioni previste dal contratto di servizio;
- Territorio servito: i servizi sono stati messi a disposizione di tutti gli utenti del territorio del Comune di Somma Lombardo e di altri territori;
- Prestazioni specifiche da assicurare: i servizi offerti hanno permesso di promuovere lo sport e la socializzazione in relazione alle differenti fasce d'età;
- Obblighi di servizio pubblico: la società garantisce la realizzazione di servizi e di gestione dell'impianto nel rispetto della normativa in materia di tutela ambientale;
- Piano degli investimenti: specificato nel punto 3.



Città di Somma Lombardo

CITTÀ DI SOMMA LOMBARDO PROTOCOLLO GENERALE		
13 NOV. 2024		
PROT. N°	40480	
Cat. II	Cl. M	Fasc.
UTP. FINANZ.		

CITTA' DI SOMMA LOMBARDO
Provincia di Varese

Parere del Collegio dei Revisori n. 20/2024 del 13.11.2024

Parere del Collegio dei Revisori dei Conti sulla proposta di deliberazione consiliare n° 47/2024 ad oggetto "REVISIONE ANNUALE DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO N°175/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI"

Il Collegio dei Revisori del Comune di Somma Lombardo,

Premesso che:

- l'art. 20 del D.Lgs. 175/2016 ha posto a carico delle amministrazioni pubbliche, titolari di partecipazioni societarie, l'obbligo di effettuare, entro il 31.12.2023 un'analisi dell'assetto complessivo delle società in cui detengono partecipazioni, dirette o indirette, predisponendo, ove ricorrano i presupposti di cui al comma 2, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione, fusione o soppressione, anche mediante messa in liquidazione o cessione;
- l'art. 30 del Decreto Legislativo n° 201/2022 che prevede che per i servizi pubblici locali di rilevanza economica affidati alle società in house la relazione sulla ricognizione periodica della situazione gestionale costituisce appendice della revisione annuale delle partecipazioni societarie;
- la Corte dei Conti, Sezione delle Autonomie, con deliberazione n. 22/SEZAUT/2018/INPR, ha approvato le linee di indirizzo per la revisione straordinaria delle partecipazioni di cui all'art. 24 del D.Lgs. 175/2016 per tutte le pubbliche amministrazioni, contenenti altresì un modello standard dell'atto di ricognizione da allegare alla deliberazione consiliare;
- il suddetto piano deve essere trasmesso alla competente sezione di controllo delle Corte dei Conti e pubblicato nel sito internet dell'amministrazione.

Richiamato altresì il Decreto Legislativo n° 201/2022 recante: "Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica" che prevede all'art. 30

- comma 1 "I comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti...omissis... effettuano la ricognizione periodica della situazione gestionale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica nei rispettivi territori";
- comma 2 "La ricognizione di cui al comma 1 è contenuta in un'apposita relazione ed è aggiornata ogni anno, contestualmente all'analisi dell'assetto delle società partecipate di cui all'art. 20 del Decreto Legislativo n° 175/2016. Nel caso di servizi affidati a società in house, la predetta relazione costituisce appendice della relazione di cui al predetto art. 20.

Considerato che:

- con delibera di Consiglio comunale n° 50 del 28.09.2017 veniva approvato dal Comune di Somma Lombardo la revisione straordinaria delle partecipazioni ex art. 24, D. Lgs. 175/2016,

venivano individuate le partecipazioni da alienare nonché le modalità d'alienazione; la suddetta delibera è stata inviata alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti, al Presidente del Collegio dei Revisori dell'Ente in data 10.10.2017 nonché pubblicata sul sito istituzionale;

- con delibera di Consiglio comunale n° 64 del 17.12.2018 veniva approvata dal comune la revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D. Lgs. n° 175/2016. La suddetta delibera è stata inviata alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti nonché pubblicata sul sito istituzionale;
- con delibera di Consiglio comunale n° 80 del 19.12.2019 veniva approvata dal comune la revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D. Lgs. n° 175/2016. La suddetta delibera è stata inviata alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti nonché pubblicata sul sito istituzionale;
- con delibera di Consiglio comunale n° 73 del 18.12.2020 veniva approvata dal comune la revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D. Lgs. n° 175/2016. La suddetta delibera è stata inviata alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti nonché pubblicata sul sito istituzionale;
- con delibera di Consiglio comunale n° 92 del 20.12.2021 con la quale si è provveduto alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D. Lgs. n° 175/2016 e successive modificazioni nella quale si era inoltre prevista la messa in liquidazione della società ACCAM SPA da effettuarsi entro il 31.12.2022. La suddetta delibera è stata inviata alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti nonché pubblicata sul sito istituzionale;
- Consiglio Comunale n° 72 del 30.11.2022 con la quale si è provveduto alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D. Lgs. n° 175/2016 e successive modificazioni, nella quale si dà atto della cessazione partecipazione in ACCAM con restituzione delle relative quote in data 28.09.2022. La suddetta delibera è stata inviata alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti nonché pubblicata sul sito istituzionale;
- Consiglio Comunale n° 73 del 21.12.2023 con la quale si è provveduto alla revisione annuale delle partecipazioni societarie ai sensi del D. Lgs. n° 175/2016 e successive modificazioni. La suddetta delibera è stata inviata alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti nonché pubblicata sul sito istituzionale;

Vista la proposta di Consiglio comunale n° 47/2024, munita di pareri espressi dal Responsabile del Settore Servizi Finanziari, completa degli allegati previsti dalla normativa:

- Revisione annuale delle partecipazioni societarie (allegato A),
- Schede riepilogative, aggiornate al 31/12/2023, predisposte secondo quanto previsto dalle linee guida per la ricognizione e i piani di razionalizzazione degli organismi partecipati dagli enti territoriali predisposte dalla Corte dei Conti con deliberazione n° 22/SEZAUT/2018/INPR (allegato B)
- Appendice relativa alla situazione dei servizi pubblici locali di rilevanza economica affidati alla società partecipata Spes srl – Farmacia, Servizi cimiteriali e lampade votive, Impianti sportivi e partecipata indiretta Spes Sport ssd arl – Piscina (allegato C)

Preso atto

che l'attuale Amministrazione, tenuto conto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. 175/2016, ha ritenuto rivisitare il piano di razionalizzazione di cui alla citata delibera tenuto conto del principio per cui il buon andamento dell'azione amministrativa esprime il valore dell'efficienza dell'azione stessa indirizzata al conseguimento degli interessi della collettività e che detto principio è una sintesi dei principi di legalità, di efficacia, economicità, pubblicità e trasparenza;

Visti:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

- il D.Lgs. 23/6/2011 n. 118;
- il D.Lgs. 19/08/2016 n. 175;
- i principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili;
- lo statuto ed al regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso il Collegio dei Revisori

Esprime parere favorevole

alla sua approvazione raccomandando altresì che venga effettuata una costante opera di monitoraggio delle azioni previste nel piano e vengano adottati, ove dovuti, i correttivi eventualmente indotti da modifiche normative in materia.

Somma Lombardo, 13.11.2024

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Stefano Seclì



Dott. Fabrizio Gallina



Dott. Leonardo Fiameni – assente giustificato

